



074

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06 апреля 2021 года

пгт. Терней

№ 235

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельных участков**

Рассмотрев заявление ООО «Орион-Авто», в соответствии со статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тернейского муниципального округа, решением Думы Тернейского муниципального округа от 22.09.2020 № 11 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и проведения публичных слушаний на территории Тернейского муниципального округа Приморского края», решением Думы Тернейского муниципального округа от 26.11.2020 № 56 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности Тернейского муниципального округа», решением Муниципального комитета Пластунского городского поселения от 24.05.2019 № 154 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Пластунского городского поселения Тернейского муниципального района Приморского края», постановлением администрации Тернейского муниципального района от 22.01.2020 № 32 "Об утверждении административного регламента администрации Тернейского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», администрация Тернейского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 25:17:020001:6026, площадью 1000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание электростанции. Участок находится примерно в 117 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Тернейский, пгт. Пластун, ул. Энергетиков, д. 1. Расположенному в территориальной зоне – производственная зона (ПЗ1), с видом разрешенного использования «для строительства автостоянки; для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта» на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора

видов разрешенного использования земельных участков»;

- с кадастровым номером 25:17:020001:6025, площадью 1500 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание электростанции. Участок находится примерно в 97 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Тернейский, пгт. Пластун, ул. Энергетиков, д. 1. Расположенному в территориальной зоне – производственная зона (ПЗ1), с видом разрешенного использования «для строительства автостоянки; для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов железнодорожного транспорта» на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

2. Организатором публичных слушаний выступает отдел градостроительства и архитектуры администрации Тернейского муниципального округа.

3. Срок проведения публичных слушаний составляет 30 дней. Публичные слушания провести 06 мая 2021 года в 16.00 часов по адресу: Приморский край, Тернейский округ, пгт. Терней, ул. Ивановская, 2 (здание администрации Тернейского муниципального округа, отдел градостроительства и архитектуры).

4. Предложения и замечания по вопросу, обсуждаемому на публичных слушаниях, могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в отдел градостроительства и архитектуры по адресу: 692150, Приморский край, Тернейский округ, пгт. Терней, ул. Ивановская, 2, с момента публикации информации до 03 мая 2021 года до 16.00 часов.

5. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Председатель:

Максимов Д.А. - заместитель главы администрации Тернейского муниципального округа;

Секретарь:

Медведева Г.В. - начальник отдела градостроительства и архитектуры администрации Тернейского муниципального округа;

Члены оргкомитета:

Галкина О.В. - начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Тернейского муниципального округа;

Приходько А.В. - начальник отдела жизнеобеспечения и развития инфраструктуры администрации Тернейского муниципального округа;

Романова В.В. - начальник правового отдела администрации Тернейского муниципального округа.

6. Отделу градостроительства и архитектуры администрации Тернейского муниципального округа (Медведева) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Тернейского муниципального округа в сети Интернет.

И.о. главы Тернейского муниципального округа



В.В. Гриценко