



**ИНСПЕКЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ
В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(Инспекция РСН и КДС Приморского края)**

П Р И К А З

17.04.2020

г. Владивосток

№ 18

Об особенностях осуществления в 2020 году государственного регионального строительного надзора, контроля в области долевого строительства, регионального государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации инспекцией регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить, что в 2020 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4



Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также в отношении некоммерческих организаций, среднесписочная численность работников которых за 2019 год не превышает 200 человек, за исключением политических партий и некоммерческих организаций, включенных в реестр некоммерческих организаций, выполняющих функции иностранного агента, проводятся только:

- а) внеплановые проверки, основаниями для проведения которых являются факты причинения вреда жизни, здоровью граждан или угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и проведение которых согласовано органами прокуратуры;
- б) внеплановые проверки, назначенные в целях проверки исполнения ранее выданного предписания о принятии мер, направленных на устранение нарушений, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, проведение которых согласовано органами прокуратуры;
- в) внеплановые проверки, проводимые на основании поручения Президента Российской Федерации, поручения Правительства Российской Федерации с указанием конкретного юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя, требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

2. Установить, что в 2020 году при осуществлении государственного регионального строительного надзора, контроля в области долевого строительства, регионального государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за

соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, не указанных в пункте 1 настоящего приказа, проводятся только внеплановые проверки, указанные в пункте 1 настоящего приказа.

3. Установить, что проверки, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, проводятся только с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудио- или видеосвязи, за исключением случаев, указанных в пункте 4 настоящего приказа.

4. Выезд должностных лиц инспекции при проведении проверок допускается в следующих случаях:

а) выезд должностных лиц инспекции согласован органами прокуратуры в ходе согласования проведения проверок, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 настоящего приказа;

б) возможность выезда должностных лиц инспекции предусмотрена поручением Президента Российской Федерации, поручением Правительства Российской Федерации, требованием прокурора о проведении проверок, указанных в подпункте "в" пункта 1 настоящего приказа.

5. Должностным лицам инспекции при поступлении ходатайств об отсрочке сроков исполнения ранее выданных предписаний в течение 10 рабочих дней после поступления таких ходатайств принимать решения о продлении сроков.

6. Контроль за исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля

ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» возложить на начальника отдела регионального государственного строительного надзора по Владивостокскому городскому округу и муниципальным образованиям края Привалова С.В., начальника отдела регионального государственного строительного надзора по Находкинскому городскому округу Зворыгина К.В., начальника отдела регионального государственного строительного надзора по Уссурийскому городскому округу Норкина А.Н., начальника отдела за соблюдением требований пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при строительстве Лисенкова В.В., начальника отдела контроля в области долевого строительства Смирнову Е.Ю., соответственно.

7. Ведущему специалисту-эксперту отдела административной практики, аналитики, планирования и делопроизводства инспекции Евченко В.К. ознакомить всех государственных гражданских служащих инспекции с настоящим приказом под подпись.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции

В.В. Рябов

Лист согласования к документу № 52/18приказ от 17.04.2020

Инициатор согласования: Чайка Е.В. Начальник отдела

Согласование инициировано: 22.04.2020 13:05

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания |
|--|------------|-------------------|--------------------------------------|-----------|
| 1 | Рябов В.В. | | Перенаправлено 22.04.2020 - 14:03 | - |
| Перенаправление(последовательное) | | | | |
| | Флоря В.О. | | Согласовано 22.04.2020 - 16:33 | - |
| 1.1 | Рябов В.В. | | 🔒Подписано 23.04.2020 - 10:11 | - |

