

Отчет (промежуточный)
рабочей группы № 2 Общественного экспертного совета по качеству услуг ЖКХ
в Приморском крае по направлению деятельности Совета: «Качество коммунальных услуг и эффективность предприятий жилищно-коммунального комплекса Приморского края»

Рабочая группа сформирована решением Совета от 17 февраля 2014 года (Протокол №1). План работ утвержден 17 июля 2014 г. Рабочая группа представлена двумя видами членов: постоянными и привлекаемыми.

Постоянными членами являются эксперты, члены Совета: Обухов И.В., Гришан А.А. Руководитель - Обухов И.В. К работе группы привлекались члены Совета (Прокофьева Н.Ю., Садовой С.Н., Ларцева Т.Г.) и эксперты (Кононенко Е.Е., Бондарь А.Ю., Бутко В.Ф.).

Направление работы:

1. Анализ реализации энергосберегающих мероприятий, рекомендованных по результатам проведенных энергетических обследований объектов инфраструктуры систем жизнеобеспечения муниципальных образований (котельных, тепловых сетей, объектов водоканала, объектов электроснабжения).
2. Оценка регулирующего воздействия НПА, определяющих деятельность предприятий коммунального комплекса.
3. Мониторинг решения проблемы обеспечения качественной водой п. Раздольное.

За отчетный период проведено 12 заседаний рабочей группы в т.ч. 4 выездных.

На двух заседаниях РГ №2 и на трех заседаниях Совета (протокол №2 от 22.05.14, №3 от 17.06.14 и №6 от 27.11.14) обсуждалась проблема обеспечения жителей п. Раздольное Приморского края качественной питьевой водой. **История рассмотрения вопроса в Совете подробно изложена в протоколе заседания Совета №6 от 27.11.14.** Учитывая отсутствие готовности Администрации Раздольненского сельского поселения и Администрации Надеждинского муниципального района сотрудничать с Советом в вопросах анализа проблемы водоснабжения п. Раздольное и определении эффективных путей ее решения, а также тот факт, что Совет не наделен контрольными функциями, Советом принято решение направить обращение в Общественную палату ПК ОП с ходатайством (рекомендацией) о проведении общественного контроля за деятельностью Администрации Раздольненского сельского поселения и Администрации Надеждинского муниципального района по решению проблемы обеспечения жителей пос. Раздольное качественной водой (протокол заседания Совета №6 от 27.11.14).

Рабочей группой проведено 4 выездных заседания.

- По просьбе руководства КГУП «Примтеплоэнерго» члены РГ№2 приняли участие в совещании по организации сжигания угля в низкотемпературном кипящем слое на котле Е30-(35)-3,9-440ФКС ст.№2 котельной №4 филиала «Дальнегорский» КГУП «Примтеплоэнерго». Совещание состоялось 28 февраля 2014 г. в г.Дальнегорске. По результатам осмотра оборудования и ознакомления с технической документацией, экспертами выработаны и предложены мероприятия направленные на повышение надежности работы котла.
- По обращению Администрации городского округа совместно с РГ№3 проведены два совещания (14.04.14 и 24.10.14) в г. Арсеньеве. В совещании участвовали представители Администрации ГО, члены общественного экспертного Совета г. Арсеньева, представители ресурсоснабжающих компаний, управляющих компаний, ТСЖ и жители г Арсеньева. На совещаниях рассмотрены вопросы энерго-ресурсосбережения и проведение энергоаудита МКД.
- По обращению Администрации Ольгинского района, членами рабочей группы 3-5 октября 2014 проведено выездное заседание в Ольгинском районе. При подготовке к совещанию проведено обследование теплоисточников, обеспечивающих отопление детских садов, школ и административных зданий с. Серафимовка, Тимофеевка, Веселый Яр, п. Ракушка и п. Ольга.

С целью снижения расходов на отопление муниципальных объектов Ольгинского района членами Совета предложены рекомендации, включающие:

- переход на двухставочный тариф для электрокотельных;
- утепление зданий;
- изменение топливного баланса района с использованием местных, в т.ч. возобновляемых топливных ресурсов (дров, отходов лесопиления);
- повышение эффективности сжигания мазута в существующих котельных.

Рабочей группой №2 заканчивается работа по анализу информации, подлежащей раскрытию теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Приморского края. Анализ проведен для 88 регулируемых организаций, осуществляющих деятельность в области теплоснабжения.

Основные задачи работы заключались в следующем:

- общая оценка соблюдения стандартов раскрытия информации в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ N 570 от 5 июля 2013 г.;
- анализ содержания и хода реализации инвестиционных программ регулируемых организаций (наличие программы, состав мероприятий, планируемые и фактически достигнутые целевые показатели и пр.);
- анализ основных показателей финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации (в т.ч., структура себестоимости, нормативные и фактические технологические потери при передаче тепловой энергии, удельный расход условного

топлива и удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям и пр.).

Результаты анализа предполагается доложить на ближайшем заседании Совета.

Членами рабочей группы проведено 6 совещаний с руководством КГУП «Примтеплоэнерго» по вопросам привлечения инвестиций, реализации программы энергосбережения, а также мероприятий инвестиционной программы. На 4 совещаниях обсуждались вопросы выполнения энергосберегающих мероприятий в системах теплоснабжения городов Находка, Дальнегорск, Партизанск, Спасск-Дальний и ЗАТО г.Фокино в 2014 году и перспективы 2015 года. На двух совещаниях рассматривались вопросы реализации концессионного соглашения на 27 объектах тепло-снабжения с обсуждением графика проведения работ.

Члены рабочей группы 15 мая 2014 г. по приглашению Департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края приняли участие в совещании с субъектами ДФО по вопросу реализации мер государственной энергетической политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (под председательством зам. Министра энергетики РФ). Участники совещания и представители Министерства проинформированы о работе Совета в области повышения энергоэффективности.

30 мая 2014 г. члены рабочей группы №2 приняли участие в заседании Региональной межведомственной комиссии по вопросам тарифной политики Приморского края. При обсуждении предельных уровней тарифов на тепловую энергию на 2014 г. выдвинуты предложения о необходимости ускорения реализации предприятиями ТЭК инвестиционных программ и мероприятий по энергосбережению, как механизма стабилизации и перспективного снижения тарифов.

Члены РГ №2 приняли участие в расширенном заседании Регионального штаба «НАРОДНЫЙ ФРОНТ «ЗА РОССИЮ» в Приморском крае (13 декабря 2014 г.). В рамках дискуссионной площадки «Качество жизни» сформулированы и переданы руководству регионального отделения ОНФ предложения по стабилизации и снижению тарифа на тепловую энергию в Приморском крае.

Членами рабочей группы (Гришан А.А.) сделано два выступления в СМИ (программа «Квадратные метры»).