



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
КЕМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

11 ноября 2016

с. Малая Кема

№ 25

Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения

Рассмотрев представленный главой Кемского сельского поселения проект муниципального правового акта «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения», руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кемского сельского поселения, муниципальный комитет Кемского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Кемского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Кемского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,05 процента** в отношении земельных участков:

- занятых аэропортами, аэродромами, аэровокзалами, взлётно-посадочными полосами, другими наземными объектами, необходимыми для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта.

2.2. **0,1 процента** в отношении земельных участков:

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- предназначенных для размещения офисных и административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства.

2.3. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. *1,5 процента* - в отношении прочих земельных участков;

3. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 395 Налогового кодекса РФ.

4. В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса РФ освободить от уплаты земельного налога ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны – в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения.

5. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу осуществляется в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса РФ.

6. Срок уплаты налога налогоплательщиками – физическими лицами установлен статьей 397 Налогового кодекса РФ.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

7. Налогоплательщики - организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу до 30 апреля, до 31 июля, до 31 октября текущего налогового периода.

Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками – организациями - не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Признать утратившими силу с 1 января 2017 года решения муниципального комитета Кемского сельского поселения:

- от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 02.09.2009 № 156 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 09.11.2010 № 3 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 20.03.2014 № 81 «О внесении дополнений в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 29.05.2014 № 88 «О внесении дополнений в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 06.06.2014 № 90 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 09.10.2015 № 6 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района»;

- от 03.07.2016 № 20 «О внесении изменения в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85»;

- от 03.07.2016 № 21 «О внесении изменения в решение муниципального комитета Кемского сельского поселения от 22.08.2007 № 85 «Об установлении земельного налога на территории Кемского сельского поселения Тернейского муниципального района».

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Кемского Вестник».

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.



Кемского сельского поселения

Handwritten signature or initials.

Ю.Б. Симоненко