

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**

**проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15**

*(«Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»*

г. Омск, г. Казань, г. Кострома

26 ноября 2020 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11<sup>2</sup> указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Дата начала проведения экспертизы    | 17 ноября 2020 г.   |
| Дата окончания проведения экспертизы | 26 ноября 2020 г.   |
| Место проведения экспертизы          | города Омск, Казань, Кострома   |
| Заказчик экспертизы                  | Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (ООО «Турмалин-Проект»).<br>Юридический адрес: 690049, Приморский край, город Владивосток, Бородинская улица, дом 20, офис 36.<br>ИНН/КПП 2543041236 / 254301001.<br>ОГРН 1142543001798. |
| Исполнители экспертизы               | И.М. Нестеренко (г. Казань)<br>О.А. Свиридовский (г. Омск)<br>С.Л. Шаповалова (г. Кострома)   |

**Сведения об экспертах.**

**Председатель экспертной комиссии:**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Фамилия, имя и отчество  | <b>Шаповалова Светлана Леонидовна</b>  |
| Образование              | высшее   |
| Специальность            | инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды                                  |
| Ученая степень (звание)  | нет  |
| Стаж работы              | 36 лет   |
| Место работы и должность | помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы |

|   |   |
|---|---|
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | <p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> </ul> <p><b><i>- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</i></b></p> |
|---|---|

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

|   |  |
|---|--|
| Фамилия, имя и отчество   | <b>Свиридовский Олег Антонович</b>   |
| Образование   | высшее   |
| Специальность   | история  |
| Ученая степень (звание)   | нет  |
| Стаж работы   | 28 лет   |
| Место работы и должность  | <p>ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»</p> |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | <p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 №2032:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ,</li> </ul>                       |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p><i>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i></p> |
|--|---|

**Член экспертной комиссии:**

|   |  |
|---|--|
| Фамилия, имя и отчество   | <b>Нестеренко Игорь Михайлович</b>   |
| Образование   | высшее   |
| Специальность   | история  |
| Ученая степень (звание)   | нет  |
| Стаж работы   | 31 год   |
| Место работы и должность  | член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия   |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | <p>приказ Министерства культуры РФ от 26.04.2018 № 580:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, объекта культурного наследия регионального значения либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы</li> </ul> |

|  |  |
|--|--|
|  | защитной зоны объекта культурного наследия;<br>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;<br>- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i> |
|--|--|

### **Ответственность экспертов.**

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

### **Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.**

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Основание для проведения экспертизы.**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Приморского края от 30.04.2015 г. № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края;
- Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332 «О мерах по улучшению охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры в свете Закона СССР и Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (далее - Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332);
- Договоры от 17.11.2020, заключенные между ООО «Турмалин-Проект» и экспертами Нестеренко И.М., Шаповаловой С.Л. и Свиридовским О.А.

## **Объект экспертизы.**

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»», шифр 060-20-01-3.

## **Цель экспертизы.**

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»», шифр 060-20-01-3, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

## **Перечень документов, представленных на экспертизу.**

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»», шифр 060-20-01-3 (далее - Научно-проектная документация, Проект), на электронном носителе в составе:

### ***Раздел 1. Предварительные работы.***

*Книга 1. Исходная и разрешительная документация (ИРД)*

*Книга 2. Предварительные исследования (ПИ)*

### ***Раздел 2. Комплексные научные исследования.***

*Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования*

*Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ОЧ)*

*Книга 3. Инженерные и технологические исследования (ИТИ)*

### ***Раздел 3. Проект реставрации.***

*Книга 1. Пояснительная записка (ПЗ)*

*Книга 2. Архитектурные и конструктивные решения (АС)*

*Книга 3. Проект организации реставрации (ПОР)*

*Книга 4. Сметная документация (СМ)*

**Разработчик Проекта:** *Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).*

**Авторский коллектив Проекта:** генеральный директор - Т.Н. Никифорова; главный инженер проекта – А.Г. Каргополов, главный архитектор проекта - С.Ю. Шевченко, исполнитель – О.Н. Шадрина.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП*) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе сводный сметный расчет.

В составе **исходной и разрешительной документации** Проекта представлены копии следующих документов:

- *Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516;*

- *Приказ Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113 «Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения»;*

- *Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113;*

- *Паспорт объекта культурного наследия от 22.03.2016;*

- *Поэтажные планы БТИ;*

- *Лицензия ООО «Турмалин-Проект» на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия № 02293 от 18.02.2015;*

- *Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 13.07.2018 № 1163 с регистрационным номером записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-025-15092009;*

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП в составе Раздела 1. «Предварительные работы» представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, от 19.08.2020 г.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результатов экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результатов экспертизы, отсутствуют.

### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика), с целью определения соответствия проектной документации заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

#### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленного на рассмотрение экспертов.**

Согласно требованиям пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, на государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы Научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-3, для определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Проект выполнен ООО «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 (Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332, п. 3 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 251711295500005), осуществлялись на основании задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного

в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, правоустанавливающих документов, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, материалах ранее выполненной научно-проектной документации по объекту.

**Границы территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия** регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 (далее – Объект культурного наследия) **и зон его охраны** в установленном законодательством порядке не утверждены (не установлены).

**Предмет охраны объекта культурного наследия** определен, в установленном порядке не утвержден.

Согласно п. 8 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, к предмету охраны объекта культурного наследия отнесены:

*«Главный вход расположен в центральном трехэтажном ризалите с массивным антаблементом, поддерживаемым шестью круглыми колоннами с базами, внеордерными капителями с листьями аканта и советской символикой. На фасаде ризалита по осям колонн расположены прямоугольные пилястры с аналогичными капителями. Дверные и оконные проемы первого этажа обрамлены профилированными наличниками, над которыми расположены профилированные сандрики на двух кронштейнах. Под окнами второго этажа расположены ниши с бетонными балясинами. Массивный венчающий карниз с лепными модульонами. Боковые ризалиты главного фасада имеют по четыре пилястры с внеордерными капителями в простенках, поддерживающие антаблемент. Над профилированным карнизом с сухариками расположена балюстрада с бетонными балясинами. Стены фасадов, в уровне первого этажа, с глубокой ленточной рустовкой. В уровне второго этажа в простенках расположены плоские пилястры с внеордерными капителями. Над профилированным карнизом с сухариками установлена балюстрада из бетонных балясин. На центральном объеме, по южному фасаду, находится лоджия, поддерживаемая четырьмя квадратными в плане колоннами, над которыми размещены меньшие по размеру квадратные колонны, поддерживающие антаблемент, завершенный профилированным карнизом с балюстрадой. Все окна обрамлены профилированными наличниками.*

*Ограждение балконов – бетонные фигурные балясины.*

*В интерьерах помещений – металлические решетки с орнаментом и фигурные балясины внутренних балконов; первоначальные люстры и бра (латунь, бронза) на потолке и стенах; скульптуры, установленные в залах. Фасады объекта культурного наследия со всеми архитектурными деталями, включая первоначальные формы заполнения оконных и дверных проемов, форму и материал кровли».*

*При разработке проектной документации «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Ремонт лестничной клетки 1-4 этажей правого крыла и коридоров 1 этажа центральной части здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 156/2018 разработчиками также дополнительно были предложены уточнения предмета охраны, в том числе:*

*- Фасады здания со всеми архитектурными деталями, включая первоначальные формы заполнения оконных и дверных проемов;*



- Форма и материал кровли;
- В интерьерах здания: балясины; профилированные тяги; кессонные потолки с лепными карнизами; потолочные розетки с лепным орнаментом; лепной декор балконов зрительного зала, различные типы лепных карнизов, потолочный декор с меандром; живописные вставки на балконах зрительного зала, орнаментированные металлические решетки и фигурные балясины внутренних балконов; первоначальные люстры и бра (латунь, бронза) на потолке и стенах; скульптуры, установленные в вестибюле и залах.

***Краткие исторические сведения об объекте, описание существующего облика, техническое состояние***

Здание, имеющее современный адрес: Приморский край, город Артем, площадь Ленина, 15, было построено в 1938-1954 годах трестом «Артемуголь». Для строительства был выбран готовый проект, разработанный в 1937 году Всероссийским союзом кооперативных товариществ работников изобразительного искусства («Всекохудожник») для Дворца культуры металлургов в городе Балхаш. До 1941 года строители успели лишь заложить фундаменты здания, но из-за начавшейся войны дальнейшие работы были прекращены.

Решение продолжить строительство Дворца культуры было принято в 1948 году. Работы поручили архитектору проектного отдела треста «Артемуголь» В.И. Урушадзе, который должен был завершить строительство по проекту «Всекохудожника», но в конечном итоге, вынужден был разработать самостоятельный, совершенно новый проект, согласно которому прямоугольное в плане здание превращалось в Т-образное, с протяженным главным фасадом, обращенным на север, и большим числом новых помещений. Проект был представлен на заседании Архитектурной комиссии Отдела архитектуры Приморского крайисполкома 28 марта 1949 года. Проекты внутренних и наружных коммуникаций выполнялись под руководством главного инженера проектного отдела треста «Артемуголь» Н.И. Меняева. Экспертизу архитектурно-конструкторской части проекта выполнили архитекторы «Примкрайпроекта» А.И. Смирнов и И.И. Петренко. Доработка проекта заняла более года и была окончена к лету 1950 года. За это время коллектив авторов, кроме Урушадзе и Меняева, пополнился С.И. Никулиной. При этом утвержденные ранее отдельные строительные работы проводились в полном объеме. Коробку здания со всеми коммуникациями в целом закончили в 1953 году, но еще более года велась его внутренняя отделка, изобиловавшая всевозможными элементами декора. Судя по краевой и местной прессе, строительство Дворца культуры рассматривалось как событие особой важности. Весь 1954 год в газетах «Красное Знамя» и «Шахтер» регулярно печатались статьи и заметки с фотографиями о ходе отделочных работ. В декабре 1954 года объект Дворец культуры угольщиков был сдан в эксплуатацию.

***Описание местоположения объекта культурного наследия и прилегающей к нему территории***

Объект культурного наследия регионального значения Дворец культуры угольщиков расположен в центральной части города Артема, на пересечении улиц Фрунзе, Анисимова и Пушкина. Здание проставлено главным фасадом вдоль Площади Ленина.

Рельеф участка спокойный.

Территория Дворца культуры благоустроена. Элементами благоустройства являются: асфальтовое покрытие площади, разбивка цветников, устройство малых архитектурных форм – скамейки, урны. Внутренний двор не благоустроен, частично отсутствует покрытие.

Подъезд к зданию осуществляется с ул. Фрунзе, во внутренний двор – с ул.

Анисимова и ул. Пушкина.

***Описание технического состояния объекта культурного наследия***

На момент составления акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.08.2020г. зафиксировано следующее:

*Общее состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов – удовлетворительное.*

Фундаменты бутобетонные.

Цоколь- декоративная штукатурка с эффектом «под шубу» с глубокой рустовкой. Отмостка – бетонная, облицованная брусчаткой.

Стены кирпичные, бетонные, бутобетонные, оштукатурены и окрашены.

Крыша скатная; покрытие кровли – металлочерепица, в неудовлетворительном состоянии.

Декоративные элементы выполнены выпуском кирпича. Главный вход расположен в центральном трехэтажном ризалите с массивным антаблементом, поддерживаемым шестью круглыми колоннами с базами, внеордерными капителями с листьями аканта и советской символикой. На фасаде ризалита по осям колонн расположены прямоугольные пилястры с аналогичными капителями. Дверные и оконные проемы первого этажа обрамлены профилированными наличниками, над которыми расположены профилированные сандрики на двух кронштейнах. Под окнами второго этажа расположены ниши и бетонная балюстрада. Массивный венчающий карниз с лепными модульонами. Боковые ризалиты главного фасада имеют по четыре пилястры с внеордерными капителями в простенках, поддерживающие антаблемент. Над профилированным карнизом с сухариками расположена балюстрада с бетонными балясинами. Стены фасадов, в уровне первого этажа, с глубокой ленточной рустовкой. В уровне второго этажа в простенках расположены плоские пилястры с внеордерными капителями. Над профилированным карнизом с сухариками установлена балюстрада из бетонных балясин. На центральном объеме, по южному фасаду, находится лоджия, поддерживаемая четырьмя квадратными в плане колоннами, над которыми размещены меньшие по размеру квадратные колонны, поддерживающие антаблемент, завершенный профилированным карнизом и балюстрадой. Все окна обрамлены профилированными наличниками.

Два балкона, перекрытых навесом (восточный и западный фасады основного объема); со стороны южного фасада – массивная лоджия; ограждение – бетонная балюстрада.

*Общее состояние внутренних архитектурно-конструкторских и декоративных элементов здания – удовлетворительное.*

Перекрытия плоские бетонные и балочные бетонные, оштукатурены; отделка – окраска.

Полы: Локальные следы отставания, повреждения и истертости линолеума; Деформации досок пола, сколы и щели между досками; локальные следы отсутствия керамической плитки; повсеместные следы растрескивания и истертости бетонного пола.

Стены кирпичные, бетонные- оштукатурены; внутренняя отделка – покраска, обои. Стены имеют деформации штукатурного слоя, отшелушивание и вздутие окрасочного слоя, загрязнения, отставание и обрывы обоев.

Колонны в рассматриваемых помещениях отсутствуют.

Двери и окна: двери деревянные имеют отшелушивание и вздутие окрасочного слоя, деформации, царапины, щели в притворах. Металлические двери современные не совпадают со стилистикой здания.

Оконные блоки заменены на окна из ПВХ профиля с сохранением исторического рисунка расстекловки за исключением окон лестничных клеток четвертого и пятого этажей (помещения №1, 3 пятого этажа)-деревянные оконные блоки.

Лестницы: в помещении №55 деревянная лестница- имеются деформации деревянных конструкций, истертости деревянных ступеней, отшелушивание и вздутие окрасочного слоя. Лестничные клетки с четвертого по пятый этажи, имеют утраты фрагментов бетонных ступеней. На ступенях лестниц, выполненных из бетона с добавлением мраморной крошки, имеются трещины, пятна, неровности, выбоины.

### ***Краткое описание результатов обследования проектируемого объекта***

Обследуемый объект – помещения первого этажа №№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73, второго полуэтажа №№1, 4, второго этажа №№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95, четвертого этажа №№9, 11, 12, пятого этажа №№1, 2, 3 здания объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15.

Здание – отдельно стоящее пятиэтажное с подвалом, кирпичное, Т-образное в плане.

Конструктивная система здания – сборный железобетонный каркас.

Перегородки – деревянные, кирпичные.

Перекрытия – железобетонные.

На момент проектирования в здании частично ведется капитальный ремонт внутренних помещений и фасадов.

#### Стены

Стены обследуемых помещений выполнены кладкой из керамического кирпича 250x120x65 мм на цементно-песчаном растворе. Толщина наружных и внутренних стен (без учета отделки) – 510 и 640 мм.

Перегородки в здании выполнены из керамического кирпича 250x120x65 мм на цементно-песчаном растворе. Толщина перегородок с учетом отделки стен 150, 250, 310 мм.

Стены с внутренней стороны оштукатурены цементно-песчаным раствором толщиной 15÷30 мм, обшиты панелями ПВХ, окрашены, облицованы глазурованной плиткой и оклеены обоями.

В ходе обследования обнаружены следующие дефекты и повреждения:

Локальные следы повреждения и растрескивания отделочного слоя стен.

Локальные обрывы и отставание обоев.

Локальные следы отпадения штукатурного слоя стен.

Локальные следы гниения и загрязнения отделочного слоя стен.

Других дефектов и повреждений, снижающих эксплуатационные характеристики объекта, не обнаружено.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с нормативными требованиями, категория технического состояния стен – ограниченно-работоспособное.

#### Потолки

В обследуемых помещениях выполнено два типа потолка. В помещениях №№ 38, 40, 90, 93, 11 (4 этаж), 3 (5 этаж) выполнен навесной потолок «Армстронг», в остальных помещениях потолок оштукатурен и окрашен по поверхности балочного железобетонного перекрытия.

В ходе обследования потолков были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Локальные трещины панели навесного потолка «Армстронг».

2. Локальные следы разрушения панели навесного потолка «Армстронг».

3. Следы массового отпадения отделочного слоя потолка.

Других дефектов и повреждений в ходе обследования не обнаружено.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния потолков – ограниченно-работоспособное.

#### Двери

Двери классифицируются:

- по назначению – межкомнатные;
- по материалу – деревянные, металлические;
- по числу полотен – с одним полотном;
- по виду открывания полотен – распашные;
- по наличию остекления – глухие;

В ходе обследования дверей были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Локальные следы повреждения отделочного слоя дверных полотен.
2. Стертость дверных полотен, щели в притворах.
3. Отсутствие отделки дверного откоса.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния дверей – работоспособное.

#### Лестницы

В обследуемых помещениях выполнены лестничные марши трех типов. В помещении №55 предусмотрена деревянная лестница, состоящая из двух маршей. Ширина марша 780 и 790 мм. Лестничные ограждения выполнены деревянными. Второй тип лестницы – железобетонный предусмотрен в помещениях №9 и 11 на 4 этаже и в помещениях №1-3 на 5 этаже. Ширина маршей 850, 840, 780 и 800 мм. Лестничные ограждения выполнены металлическими. В помещениях № 54 и 66 предусмотрены ступени из бетона с добавлением мраморной крошки.

В ходе обследования были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Локальные следы разрушения и отпадения окрасочного слоя деревянной лестницы.

2. Следы трещин и сколов, истертости деревянных ступеней.
3. Локальные сколы и повреждения железобетонных ступеней.

Другие дефекты и повреждения не обнаружены.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния лестниц – ограниченно-работоспособное.

#### Полы

В обследуемых помещениях выполнено четыре типа пола. В помещении №55 часть пола выполнена из досок 250x50 мм. В помещениях № 55, 68, 69 уложена керамическая плитка на цементно-песчаном растворе. В помещениях №№ 16, 53, 54, 73 на первом этаже и в помещениях № 9-11 на 4 этаже и №1-3 на 5 этаже выполнен бетонный пол с добавлением мраморной крошки. В остальных помещениях предусмотрено покрытие из коммерческого линолеума по фанере.

В ходе обследования полов были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Локальные следы отставания, повреждения и истертости линолеума в ходовых местах.

2. Стирание досок пола в ходовых местах, сколы и щели между досками.
3. Локальные следы отсутствия керамической плитки.
4. Повсеместные следы растрескивания и истертости бетонного пола.

Других дефектов и повреждений полов в ходе обследования не обнаружено.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния полов – ограниченно-работоспособное.

#### Выводы

результате проведенного обследования, выполненного неразрушающими методами

в соответствии с ГОСТ 31937-2011[1] и СП 13-102-2003 [3], установлены следующие категории технического состояния основных конструктивных элементов здания:

- стены – ограниченно-работоспособное;
- потолки – ограниченно-работоспособное;
- двери – работоспособное;
- лестницы - работоспособное;
- полы – ограниченно-работоспособное.

Для приведения помещений в надлежащее состояние необходимо разработать и выполнить проект капитального ремонта по замене отделочных материалов потолка, стен, полов, шлифовку бетонного пола с мрамор.

### ***Характеристика проектных решений.***

Проектом предлагается произвести мероприятия по ремонту поверхностей стен, потолков, откосов дверных проемов, тыльной стороны лестничных маршей и площадок с финишным отделочным слоем акриловой краской.

В проекте предусмотрено демонтировать существующий состав полов помещений до бетонного основания и произвести мероприятия по устройству нового состава пола.

Финишное покрытие ступеней лестниц из бетона с добавлением мраморной крошки с профилированным обрамлением проступи, расположенных в помещениях №44, 66 предусмотрено отреставрировать и покрыть защитным пропитывающим составом.

В лестничных клетках четвертого и пятого этажей предусмотрено восстановление разрушенных и утраченных участков бетонных ступеней с учетом формы их профиля.

Проектом предлагается выполнить реставрацию ограждения в помещении №66 второго этажа и в лестничных клетках четвертого и пятого этажей.

В помещении №55 первого этажа предусмотрено выполнить новую деревянную лестницу.

В лестничных клетках четвертого и пятого этажей подлежат замене деревянные оконные блоки на окна из ПВХ с сохранением первоначальных пропорций и расстекловки.

Так же предусмотрено заменить существующие дверные блоки на новые, деревянные филенчатые из твердых пород древесины аналогично первоначальным дверным блокам, сохранившимся в помещении № 43 первого этажа, а в лестничных клетках установить противопожарные металлические двери.

В проекте предусмотрена реставрация потолочных розеток в лестничных клетках четвертого и пятого этажей.

### ***Колористические решения***

- Окраска стен в помещениях первого, второго этажей и второго полуэтажа в цвет по RAL Design 085 90 20;

- Окраска стен лестничных клеток четвертого и пятого этажей в цвет по RAL Design 160 90 15 на высоту 1,5 м от пола, далее окраска в цвет по RAL Classic 9010 (белый);

- Окраска потолков, тыльной стороны лестничных маршей и площадок в цвет по RAL Classic 9010 (белый);

- Окраска потолочных розеток в цвет по RAL Classic 9010 (белый);

- Финишная отделка пола коммерческим линолеумом коричневого цвета;

- Финишная отделка пола помещения №66 керамогранитом Уральский гранит Kirety матовый 600x600 (либо эквивалент);

- Дверные блоки филенчатые индивидуального изготовления из массива твердых пород древесины «Дуб танго бежевый»;

- Дверные блоки противопожарные металлические серого цвета;

- Переплеты оконных блоков белого цвета.

*Предложения по организации работ и их последовательности*

Мероприятия, предусматриваемые проектом, включают в себя следующие ремонтные работы:

1. Демонтаж дверных блоков;
2. Демонтаж оконных блоков;
3. Демонтаж существующего состава полов до бетонного основания;
4. Демонтаж конструкций подвесного потолка типа «Армстронг»;
5. Очистка стен, потолков, откосов дверных проемов, тыльной стороны лестничных маршей и площадок от старой краски, пыли, грязи, поврежденной штукатурки;
6. Демонтаж деревянной лестницы помещения №55;
7. Демонтаж кирпичных перегородок в помещении №69;
8. Демонтаж вагонки и деревянных столешниц помещения №38;
9. Демонтаж панелей ПВХ на стенах помещения №90;
10. Демонтаж бетонных стенок в полу помещения №73;
11. Заливка ямы в полу помещения №73 бетоном В20;
13. Огрунтовка поверхностей стен в местах демонтажа поврежденной штукатурки грунтовкой Knauf Multi Grund (либо эквивалент);
14. Ремонт штукатурного слоя стен, потолков и откосов дверных проемов, тыльной стороны лестничных маршей и площадок штукатурным составом Knauf -Rotband (либо эквивалент);
15. Заделка отверстий в стенах и потолках в местах прохода инженерных коммуникаций огнестойкой монтажной пеной "Технониколь" (либо эквивалент);
16. Реставрация потолочных розеток;
17. Восстановление утраченных фрагментов бетонных ступеней в лестничных клетках четвертого и пятого этажей;
18. Реставрация ограждения в помещении №66 и лестничных клетках четвертого и пятого этажей;
19. Устройство деревянной лестницы в помещении №55;
20. Установка дверных блоков;
21. Установка оконных блоков;
22. Облицовка откосов оконных проемов гипсокартоном с лицевой поверхностью из ПВХ пленки;
23. Огрунтовка стен, потолков, откосов дверных проемов, тыльной стороны лестничных маршей и площадок грунтовкой Knauf Multi Grund (либо эквивалент);
24. Сплошное выравнивание стен, потолков, откосов дверных проемов, тыльной стороны лестничных маршей и площадок шпатлевкой Knauf HP Finish (либо эквивалент);
25. Шлифовка зашпатлеванных поверхностей;
26. Реставрация ступеней лестниц из бетона с добавлением мраморной крошки с профилированным обрамлением проступи;
27. Огрунтовка перед покраской стен, потолков, откосов дверных проемов, тыльной стороны лестничных маршей и площадок акриловым праймером PPG Pure Performance 9-900 (либо эквивалент);
28. Окраска всех поверхностей в соответствии с принятыми колористическими решениями в Разделе 3 Книге 2 «Архитектурные и конструктивные решения»;
29. Обрамление откосов оконных проемов уголком из ПВХ.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 г. № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 г. № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 г. № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 г. № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 г. № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 г. №93-01-39-НМ;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

## Обоснование вывода экспертизы

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-3, разработанная в 2020 году Обществом с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019*) по заказу МКУК ЦСКДУ Артемовского городского округа на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 №65-02-02/2516, Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, правоустанавливающих документов, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, материалах ранее выполненной научно-проектной документации по объекту, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений, направленных на решение задач по сохранению объекта культурного наследия.

Основные проектные решения по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенному по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, приняты по результатам предварительных работ и комплексных научных исследований: историко-архивных и библиографических исследования, историко-архитектурных натурные исследования, оценки технического состояния архитектурных и конструктивных элементов здания.

Проектом предусмотрено выполнить:

- Восстановление утраченных фрагментов ступеней лестниц.
- Ремонт поверхностей ступеней лестниц.
- Замена деревянной лестницы в помещении №55.
- Замена существующего состава полов.
- Реставрация поверхности полов и ступеней из бетона с добавлением мраморной крошки.
- Очистка поверхностей стен, потолков и тыльной стороны лестничных маршей и площадок от слабо держащегося и поврежденного штукатурного слоя.
- Оштукатуривание поверхностей стен, потолков и тыльной стороны лестничных маршей и площадок.
- Замена дверных блоков.
- Замена оконных блоков в помещениях №1,3 лестничной клетки четвертого и пятого этажей.
- Окраска поверхностей.

Согласно Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.



Предложенные проектные решения не ведут к изменению особенностей объекта культурного наследия, подлежащих обязательному сохранению, описание которых представлено в п. 8 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113.

Проектные решения соответствуют сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе соответствуют нормам ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Входящие в состав научно-проектной документации «Раздел 1. Предварительные работы», «Раздел 2. Комплексные научные исследования», «Раздел 3. Проект реставрации» содержат необходимые материалы и документы, установленные национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть», выполнены в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 №65-02-02/2516.

## **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Научно-проектная документация** «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-3, **разработанная ООО «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019), соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.**

*Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.*

**К настоящему акту прилагаются:**

*Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации по объекту культурного наследия регионального*

значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), от 17 ноября 2020 г. - на 3 л.;

Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), от 26 ноября 2020 г. – на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

*Дата оформления заключения экспертизы – 26 ноября 2020 г.*

## ПРОТОКОЛ №1

### организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15  
*(«Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»)*

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

17 ноября 2020 г.

### Совещались (по дистанционной связи):

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Шапвалова<br/>Светлана Леонидовна</b></p> | <p>образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78</p>  |
| <p><b>Нестеренко<br/>Игорь Михайлович</b></p>   | <p>образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580</p>   |
| <p><b>Свиридовский<br/>Олег Антонович</b></p>   | <p>образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОИЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032</p> |

### Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

**1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

**Нестеренко Игорь Михайлович**

**Шаповалова Светлана Леонидовна**

**Свиридовский Олег Антонович**

**2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Шаповалову Светлану Леонидовну**

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии: **Свиридовского Олега Антоновича.**

**3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

С.Л. Шаповалова уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы материалов научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-3, на электронном носителе, в составе:

***Раздел 1. Предварительные работы.***

*Книга 1. Исходная и разрешительная документация (ИРД)*

*Книга 2. Предварительные исследования (ПИ)*

***Раздел 2. Комплексные научные исследования.***

*Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования*

*Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ОЧ)*

*Книга 3. Инженерные и технологические исследования (ИТИ)*

***Раздел 3. Проект реставрации.***

*Книга 1. Пояснительная записка (ПЗ)*

*Книга 2. Архитектурные и конструктивные решения (АС)*

*Книга 3. Наружное электроснабжение (ЭС)*

*Книга 4. Проект организации реставрации (ПОР)*

*Книга 5. Сметная документация (СМ)*

***Разработчик научно-проектной документации:*** Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии, усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

## ПРОТОКОЛ №2

### итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15

*(«Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»)*

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

26 ноября 2020 г.

### Совещались (по дистанционной связи):

**Шаповалова  
Светлана Леонидовна** образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78

**Нестеренко  
Игорь Михайлович** образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

**Свиридовский  
Олег Антонович** образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032

### **Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12),

пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»).

(Нестеренко И.М., Свиридовский О.А., Шаповалова С.Л.).

2. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), заказчику - ООО «Турмалин - Проект».

Слушали: Нестеренко И.М., Свиридовского О.А., Шаповалову С.Л.

**Решили:**

**1. Научно-проектная документация** «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт помещений первого этажа (№№16, 38, 40, 43, 44, 50, 55, 73), второго полуэтажа (№№1, 4), второго этажа (№№1, 2, 3, 4, 6, 7, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 93, 94, 95), четвертого этажа (№№9, 11, 12), пятого этажа (№№1, 2, 3) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-3, выполненная ООО «Турмалин – Проект (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019), соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством

**Решение принято единогласно.**

2. Председателю Экспертной комиссии Шаповаловой С.Л. направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

**Решение принято единогласно.**

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07. 2009 № 569.

**Решение принято единогласно.**

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 10 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

**Решение принято единогласно.**

Председатель экспертной комиссии  
 Ответственный секретарь экспертной комиссии  
 Член экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова  
 О.А. Свиридовский  
 И.М. Нестеренко

