

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
«Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский
городской округ, с. Кневичи».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в последней редакции), на основании договоров возмездного оказания услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации между заказчиком и экспертами, заключёнными в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

- 1. Дата начала проведения экспертизы – 21.01.2020.**
- 2. Дата окончания проведения экспертизы – 21.02.2020.**
- 3. Место проведения экспертизы – г. Краснодар, г. Ростов-на-Дону, г. Тула.**
- 4. Заказчик экспертизы – ООО «Бельведер» (690012, г. Владивосток, ул. Херсонская, д.8-25, тел. (423) 200-67-06, (423) 278-2008, Фактический адрес: 690089, г. Владивосток, ул. Тухачевского, 30, оф. 6, ИНН 2543034888).**

5. Сведения об экспертах:

Боровая Мария Христофоровна, образование – высшее: Кубанский ордена Трудового Красного Знамени сельхозинститут, строительный факультет; Академия реставрации г. Москва, реставрация и реконструкция архитектурного наследия; специальность – инженер-строитель, инженер-реставратор, стаж работы – 26 лет, место работы и должность – начальник отдела архитектуры НАО «Наследие Кубани», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11 октября 2018 г. № 1772); объекты экспертизы – *проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия*);

Гусейнова Ирина Петровна, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 38 лет, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2018 года № 1627); объекты экспертизы - *выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры*

по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Дорохина Ольга Владимировна, образование – высшее, специальность – инженер-строитель, стаж работы – 37 лет, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 августа 2017 г. № 1380); объекты экспертизы - *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Боровая М.Х., Гусейнова И.П., Дорохина О.В., участвующие в проведении экспертизы, предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты настоящей историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 № 569, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

7. Цель экспертизы – определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия в части установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи», и требований к градостроительным регламентам в границах территорий их зон охраны.

8. Объект экспертизы – «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи» (*далее - научно-проектная документация, Проект*), разработанный в 2019 году ООО «Бельведер» (г. Владивосток).

9. Перечень документов, представленных заявителем:

Научно-проектная документация «Проект зон и границ охраны двух объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник односельчанам, отдавшим жизнь за Родину в 1941 – 1945 гг.», 1985 г. (Приморский край), (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая) и «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья) в электронном виде следующем составе:

Том II. «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи»:

Книга 1. Исходная документация (обосновывающая часть).
-введение;

- исходные данные и предварительные работы;
- программа научно-проектных работ;
- схема расположения исследуемой территории в системе Артёмовского городского округа Приморского края;
- информация об объекте культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья);
- основные предложения по разработке границ территории и зон охраны объекта культурного наследия и составу научно-проектной документации;

Приложения:

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.01.2018 №139465-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- охранный обязательство от 23.03.2016 № 63р-16;
- паспорт № 4 «Братская могила партизан, расстрелянных белогвардейцами в 1919 г.»
- приказ Департамента культуры Приморского края от 07.12.2015 № 320 «Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения»;
- техническое задание документации об электронном аукционе (том 2);
- письмо Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 01.11.2019 № Р25/65-04-109.

Книга 2. Натурные исследования. Историко-культурные исследования (обосновывающая часть).

- введение;
- историческая справка;
- материалы натурных исследований;
- отчет о проведенных натурных исследованиях:
- схема натурной фотофиксации объекта культурного наследия;
- альбом натурной фотофиксации объекта культурного наследия;
- материалы историко-культурного опорного плана. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия и ландшафтного окружения;
- описание объекта культурного наследия;
- анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде;
- схема анализа визуального восприятия объекта культурного наследия;
- альбом ценных видовых раскрытий объекта культурного наследия с основных видовых точек;
- историко-культурный опорный план;
- выводы к историко-культурному опорному плану исследуемой территории;
- анализ документации градостроительного зонирования.

Книга 3. Проект границ территории и зон охраны (утверждаемая часть).

Раздел 3.1. Проект границ территории.

- введение;
- пояснительная записка. Проектные предложения по установлению предмета охраны объекта культурного наследия;
- проектные предложения по установлению границ территории объекта культурного наследия «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес

объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья);

- схема границ территории объекта культурного наследия;
- описание границ территории объекта культурного наследия;
- режим использования территории объекта культурного наследия.

Раздел 3.2. Проект зон охраны объекта культурного наследия.

- введение;

- Сводная схема границ территории и зон охраны объекта культурного наследия М 1:500;

- Сводная таблица координат характерных точек границ территории и зон охраны объекта культурного наследия;

- Проектные предложения по установлению границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7–ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья);

- графическое описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия М1:500;

- описание границ зоны охраняемого природного ландшафта и объекта культурного наследия;

- Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7–ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья).

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком научно-проектной документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, дана оценка обоснованности предлагаемых решений (утверждаемая часть Проекта) на основании комплексных научных исследований, содержащихся в обосновывающей части Проекта.

Проведены консультации с разработчиком Проекта, осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и мнения экспертов, обобщены мнения и выводы экспертов. Замечания по проектной документации устранены проектировщиком в рабочем порядке в ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной

историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи.

Проект границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» не являются объектом государственной историко-культурной экспертизы, в связи с чем, экспертами не оценивались, приняты к сведению.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных материалов экспертами установлено следующее.

Представленный для экспертизы «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи» выполнен в 2019 году ООО «Бельведер» (г. Владивосток).

В ходе работы над Проектом авторами были проведены библиографические, картографические и натурные исследования, осуществлена натурная фотофиксация объекта исследования и его видового раскрытия, а также элементов, фиксирующих границы исторической территории владения, элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны памятника, уточнены границы территории объекта культурного наследия.

Разработанная документация представляет собой:

- материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи;

- проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи (утверждаемая часть).

Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия включают:

- историческую справку на объект культурного наследия;
- материалы аннотированной натурной фотофиксации;
- анализ визуального восприятия объекта культурного наследия;
- анализ документации градостроительного зонирования;

Графическими приложениями к проекту являются:

- историко-культурный опорный план, М 1:500 (схема);
- анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде (фотофиксация).

Утверждаемая часть включает:

- проект зон охраны объекта культурного наследия (схема);
- графическое описание границ территории объекта культурного наследия (схема);
- режим использования территории объекта культурного наследия;
- графическое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия, М 1:500 (схема);
- требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия;

Объект культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи,

принят на государственную охрану как памятник истории и культуры в соответствии с Решением исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов от 26.05.1968 № 618. В соответствии со статьёй 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объект включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18.01.2018 № 139465-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как памятник с присвоением ему регистрационного номера 251711310170005.

Границы территории и предмет охраны объекта культурного наследия не утверждены. В рамках разработки Проекта, разработчиком определены границы территории и предмет охраны объекта культурного наследия. Граница территории объекта культурного наследия зафиксированы 4 поворотными точками, общая площадь территории – 90,0 м².

На основании проведенных историко-архивных и натурных исследований авторами Проекта определены ценностные характеристики объекта культурного наследия, составляющего его предмет охраны:

а) градостроительное положение:

- значимый элемент композиционно-пространственной структуры территории на северной окраине с. Кневичи;
- характерные точки визуального восприятия: ближние точки с территории объекта культурного наследия; дальние точки с грунтовых дорог и полей;

б) архитектурные и конструктивные характеристики:

- надмогильное сооружение представлено полноростной бетонной скульптурой красногвардейца, одетого в шинель и буденовку с кокардой в виде пятиконечной звезды;
- размеры памятника 1,5x0,4x5,0(h)м;
- размеры основания 2,5x2,0x1,0(h)м;
- трапециевидный постамент с мемориальной доской «Памяти павших в 1919 году за освобождение Дальнего Востока от белогвардейцев», под надписью выполнен барельеф в форме развивающейся ленты с размещенной в центре пряжкой с пятиконечной звездой;

в) исторически ценные характеристики:

- подлинный объект материальной культуры, свидетельствующий об исторических событиях Гражданской войны;
- место братского захоронения партизан, расстрелянных в 1919 году белогвардейцами;
- авторская работа скульптора Н. Монтыч.

Село Кневичи входит в состав Артёмовского городского округа Приморского края. Расположено на равнинной местности в долине реки Кневичанки. Река Кневичанка (ранее Батальянза) протекает по северо-восточной границе села.

Памятник «Могила 7-ми неизвестным партизанам» установлен между селами Кролевцы (ранее с. Кролевец) и Кневичи, возле реки Кневичанка (ранее Батальянзы) в 1977г. к 60-летию освобождения Приморского края и 70-летию Советской власти.

Когда-то дорога между сёлами Кролевец и Кневичи шла по берегу реки и напротив Кролевца переходила на другой берег (левый). Здесь был сооружён

капитальный деревянный мост, простоявший до 1945 года. Ныне всё сообщение между Кролевцом и Кневичами идет по новой автодороге.

В начале июля 1919 года по старой дороге, по берегу реки Батальянзы (ныне это Кневичанка), ранним утром из Кневичей в Кролевец 15 патриотов Владивостока направились в партизанский отряд, действовавший в районе Шкотово. Накануне они пришли в Кневичи и там, на окраине села заночевали. А ночью кто-то из сельчан сообщил о них белоказакам, стоявшим в этом посёлке. За ночь белоказаки проехали от Углового до моста через Батальянзу и здесь встретили рабочих. Стреляли с моста, из пулемётов и винтовок. 9 человек спасаясь, бросились в воду реки Батальянзы и 7 из них были убиты белогвардейцами. Погибших рабочих похоронили в братской могиле кневичанские крестьяне на правом берегу реки. В 1957 г. артёмовские шахтёры поставили на могиле памятник. В 1988 г. на заседании Совета Артёмовского отделения ВООПиК жителями села Кневичи был поднят вопрос с просьбой: разрешить перенос могилы 7-ми неизвестных партизан из отдаленного места ближе на 2 км к дороге и выполнить новый памятник на месте перезахоронения. Однако, Краевое отделение ВООПиК опротестовало данное решение, в связи с тем, что на момент обсуждения шло изготовление большого памятника для дальнейшей установки на берегу реки Кневичанки в 100 м от дороги.



Общий вид объекта культурного наследия регионального значения «Могилы 7-ми неизвестным партизанам»

Памятник представляет собой установленную на прямоугольном постаменте мужскую фигуру – красногвардейца, одетого в шинель и буденовку с кокардой в виде красной звезды. Скульптор Н. Монтыч. Размеры памятника 1,5x0,4x5,0(н)м, размеры основания 2,5x2,0x1,0(н)м. Материал элементов памятника – железобетон. В нескольких метрах от памятника на трапециевидном постаменте установлена мемориальная доска с надписью «Памяти павших в 1919 году за освобождение Дальнего Востока от белогвардейцев». Под надписью изображен барельеф в виде красной ленты, с размещенной по центру пряжкой с красной звездой.

В ходе натурных исследований авторами Проекта был произведен визуальный осмотр объекта культурного наследия и прилегающей территории, произведена фотофиксация объекта культурного наследия и окружающего ландшафта.

Результаты историко-культурных исследований, выполненных авторами экспертируемого Проекта, представлены в обосновывающей части Том II книга 2.

Объект культурного наследия расположен на севере селе в 40 м к югу от реки и в 280 м к востоку от автодороги по координатам 43°25'10"N, 132°11'51"E.

Площадь вокруг памятника заасфальтирована по квадратному участку 8,0 x 8,0 м. В радиусе 50 м от памятника местность самовольно используется приезжими в качестве места отдыха, в связи с чем, природный ландшафт несколько изменен, что обусловлено частым проездом по территории автотранспорта отдыхающих.

От автодороги к памятнику ведёт грунтовая дорога общей протяженностью 275 м. С момента возведения памятника территория вокруг него практически не менялась, межевание не выполнялось, застройка не осуществлялась.

Анализ зрительного восприятия объекта культурного наследия проиллюстрирован на чертежах «Историко-культурный опорный план» и «Схема анализа визуального восприятия объектов культурного наследия».

В исследуемую территорию вошла окружающая местность с природным ландшафтом, при натурном исследовании территории были определены точки наилучшего восприятия и зоны визуального восприятия объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия расположен на открытом участке, на месте расхождения двух грунтовых дорог. Учитывая относительно небольшой размер памятника по сравнению с высотой окружающей лесистой части рельефа, сложно охарактеризовать объект культурного наследия как доминанту, принимающую фокус зрительного восприятия со стороны основного подъезда на себя. В летнее время общая композиция монумента и вовсе теряется на фоне густой растительности окружающего ландшафта.

При имеющихся параметрах объекта культурного наследия наилучшие точки его восприятия находятся в радиусе 25 м в сегменте угла в 30° со стороны основного (юго-западного) подъезда.

В составе работы представлена схема зоны (бассейна) видимости объекта культурного наследия, выполненная на основе натурных исследований.

По результатам проведенного натурного обследования, авторами Проекта определены зоны наилучшего видового раскрытия объекта культурного наследия, обеспечивающие наиболее полное и значимое его визуальное восприятие:

- точка С-1 ценного видового раскрытия находится на грунтовой дороге на расстоянии не менее 43 м, обеспечивает максимальное визуальное восприятие памятника, а также элементов ландшафта и благоустройства;
- точка С-2 ценного видового раскрытия находится на грунтовой дороге на расстоянии не менее 15 м, обеспечивает максимальное визуальное восприятие памятника в юго-восточном направлении, а также элементов ландшафта и благоустройства;
- точка С-3 ценного видового раскрытия находится за памятником на грунтовой дороге на расстоянии не менее 17 м, обеспечивает максимальное визуальное восприятие памятника в северном направлении, а также элементов ландшафта и благоустройства;
- точка С-4 ценного видового раскрытия находится на грунтовой дороге на расстоянии не менее 20 м, обеспечивает максимальное визуальное восприятие памятника в западном направлении, а также элементов ландшафта и благоустройства.

В обосновывающей части проекта представлена схема визуального восприятия объекта культурного наследия с бассейнами видимости и точками его наилучшего визуального восприятия (Том II книга 2).



Условные обозначения:









- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | - объект культурного наследия; |  | - зона ценного видового раскрытия окн.; |
|  | - угол визуального восприятия; |  | - зона частичной видимости окн. |
| C-1 | - точка фотофиксации с номером фотографии. | | |

Схема визуального восприятия объекта культурного наследия, представленная в научно-проектной документации

На схеме историко-культурного опорного плана обозначены элементы благоустройства и озеленения, в том числе проезжие части и пешеходные дорожки.



Условные обозначения:

-  - историческая планировочная структура;
-  - объект культурного наследия;
-  - современная сложившаяся структура;
-  - лесной массив;
-  - водоём;
-  - современный линейный объект (автодорога);
-  - граница рассматриваемой территории;
-  - раскрытие планировочного направления на окн.

Историко-культурный опорный план, представленный в научно-проектной документации

Авторами Проекта проанализированы данные материалов градостроительного зонирования Артёмовского городского округа, приведены справочно в обосновывающей части Проекта (Том II книга 2). Согласно карты градостроительного зонирования, утвержденной решением Думы Артёмовского городского округа от 05.06.2017 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Артёмовского городского округа», рассматриваемая территория попадает в зону земель лесного фонда. Данная территория граничит с зоной санитарного разрыва автомагистрали, водоёмом, сельскохозяйственными зонами.

В проектной документации представлено информационно-аналитическое обоснование и предложения по установлению границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам на территории исследования.

При определении зон охраны объекта культурного наследия, учитывались следующие факторы:

- исторически сложившаяся линия застройки и ландшафт, определяющие место расположения объекта культурного наследия;
- степень сохранности исторической и природной среды на рассматриваемом участке;
- необходимость сохранения визуальных связей объекта культурного наследия с элементами ландшафта.

Результаты проведённых историко-культурных исследований и анализ территории систематизированы, приведены в графических материалах, служат обоснованием разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия. Работы по координатной привязке границ территорий и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи фиксировались методом спутниковых геодезических измерений (определений), с помощью GNSS приемника SOKKIA GRX 1. Погрешность прибора составляет 0.5 м.

На основании историко-культурного анализа обследуемой территории и объектов, расположенных на ней, выводов об оптимальных условиях восприятия и необходимых мероприятиях по использованию территории и сохранению объекта культурного наследия в системе исторического окружения, Проектом предлагается установить только зону охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия регионального «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи.

Зона охраняемого природного ландшафта включает в себя территорию, обеспечивающую сохранение и восстановление (регенерацию) ассоциативного

культурного ландшафта при визуальном восприятии объекта культурного наследия, как непосредственно с территории памятника, так и с точек визуального восприятия, расположенных: на грунтовых дорогах, полях. Предлагаемая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия прилегает к территории памятника и обеспечит его восприятие с ближних и точек частичной видимости.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи

В границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения (ЗОПЛ) установлен режим использования земель «Сохранение и восстановление исторической и природной среды объекта культурного наследия».

1. Участок ЗОПЛ.
2. Общая площадь территории – 3145 м. кв.
3. Адрес участка: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья.
4. Капитальные строения: отсутствуют;
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет.

Разрешается:

- озеленение - в соответствии с действующими нормами, включающее сохранение ценных, традиционных для данной местности пород деревьев и их санацию, посадку новых деревьев, кустарников;
- форма кроны и высота зеленых насаждений - естественная;
- обеспечение на объектах озеленения постоянного и своевременного комплекса мероприятий по уходу за зелеными насаждениями;
- капитальный ремонт и реконструкция дорог и пешеходных проходов, благоустройство территории по документации, согласованной государственным органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия: устройство покрытия в серой цветовой гамме из долговечных материалов, имитирующих природный камень (тротуарная плитка, допускающая механическую чистку, уборку и надлежащее содержание в процессе эксплуатации), в том числе асфальтобетонных покрытий, организация системы водоотведения; устройство элементов освещения, малых архитектурных форм (скамьи, вазоны, урны), установка отдельно стоящего оборудования освещения;
- берегоукрепительные работы;
- установка временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;
- установка средств ориентирующей информации высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,0 кв. метра;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом;
- осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Запрещается:

- возведение новых объектов капитального и не капитального строительства;
- размещение коммерческих торговых точек (палаток, ларьков, павильонов, киосков);
- организация временной торговли (ярмарки, ярмарки-выставки, рынок);
- устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;
- размещение автостоянок;
- размещение наземных устройств и сооружений систем инженерно-технического обеспечения: модульные электротрансформаторные и газотрансформаторные подстанции, базовые станции сотовой связи, телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи;
- возведение ограждений;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием, хранение огнеопасных материалов;
- изменение характера рельефа;
- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;
- прокладка инженерных сетей наземным и надземным способом;
- замусоривание территории;
- размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;
- применение для тротуаров элементов мощения ярких цветов (красных, желтых, зеленых) контрастных сочетаний;
- разведение костров, весенние палы;
- применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».
5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».
6. Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населённых мест. Министерство культуры РСФСР, 1990.
7. Методика установления границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) – Москва, 2009.
8. Методические указания по проведению визуально-ландшафтного анализа условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической и природной среде – Москва, 2009.

14. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи», разработанный в 2019 году ООО «Бельведер» (г. Владивосток), в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», по составу обосновывающей (материалы историко-культурных исследований) и утверждаемой частей Проекта **соответствует** требованиям по разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

В рамках разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия авторами были выполнены детальные натурные обследования объекта с фотофиксацией, проведено изучение архивных материалов, определены основные видовые точки панорамного восприятия объекта культурного наследия, проанализирована окружающая территория, на основании натуральных и камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории.

При определении зон охраны объекта культурного наследия, учитывались следующие факторы:

- типологическая специфика объекта культурного наследия и элементов историко-градостроительной среды, особенности композиционно-пространственной, функциональной и планировочной структур;

- функциональные, планировочные и композиционно-пространственные взаимосвязи объекта культурного наследия с историко-градостроительным и ландшафтным его окружением;

- особенности зрительного восприятия объекта культурного наследия, визуальные взаимосвязи объекта культурного наследия с историко-градостроительным и ландшафтным окружением;

- градостроительная роль и местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре с. Кневичи Артёмовского городского округа Приморского края;

- степень сохранности исторической, градостроительной и природной среды на рассматриваемом участке;

- действующие на территории Артёмовского городского округа документы градостроительного регулирования.

Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанных границ зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны.

Материалы обосновывающей части Проекта, стали основанием для разработки утверждаемой его части Проекта.

Для объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи. Проектом предлагается установить зону охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).

Границы территорий зон охраны рассматриваемого объекта культурного наследия привязаны к точкам, обозначенным в цифровом выражении. Текстовое описание границ зон охраны приведено справочно, т.к. утверждению не подлежит.

Граница зон охраны имеют графическое описание. Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным.

15. Вывод экспертизы.

Устанавливаемые границы территорий зон охраны объекта культурного наследия

регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи, в составе: зона охраняемого природного ландшафта, требования к градостроительным регламентам в границах территории указанной зоны в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи», разработанной в 2019 году ООО «Бельведер» (г. Владивосток), **СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи» **к утверждению в установленном порядке.**

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи», центральная усадьба, парк - на 1 л.

2. Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов от 21.01.2020 по вопросу рассмотрения «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи» – на 4 л.

3. Протокол № 2 итогового заседания Экспертной комиссии от 21.02.2020 по вопросу рассмотрения «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи» – на 2 л.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 21.02.2020.

Настоящая экспертиза подписана всеми экспертами усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной комиссии

М.Х. Боровая

Ответственный секретарь
Экспертной комиссии

И.П. Гусейнова



Член Экспертной комиссии

О.В. Дорохина

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - ЗОПЛ объекта культурного наследия.

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения
«Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский
городской округ, с. Кневичи».

г. Краснодар, г. Ростов-на-Дону, г. Тула

«21» января 2020 г.

Совещались по дистанционной связи:

Боровая Мария Христофоровна, образование – высшее: Кубанский ордена Трудового Красного Знамени сельхозинститут, строительный факультет; Академия реставрации г. Москва, реставрация и реконструкция архитектурного наследия; специальность – инженер-строитель, инженер-реставратор, стаж работы – 26 лет, место работы и должность – начальник отдела архитектуры НАО «Наследие Кубани», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11 октября 2018 г. № 1772; объекты экспертизы – *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия);

Гусейнова Ирина Петровна, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 38 лет, государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2018 года № 1627); объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Дорохина Ольга Владимировна, образование – высшее, специальность – инженер-строитель, стаж работы – 37 лет, государственный эксперт РФ по проведению

государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 августа 2017 г. № 1380); объекты экспертизы - *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Боровая Мария Христовна, Гусейнова Ирина Петровна, Дорохина Ольга Владимировна.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Боровую М.Х., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Гусейнову И.П.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Члены Экспертной комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение. Принятое решение Экспертной комиссии объявляет председатель Экспертной комиссии, обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы. Протокол подписывается всеми членами Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи», разработанный в 2019 году ООО «Бельведер» (г. Владивосток) в электронном виде следующем составе:

Том II. Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи»:

Книга 1. Исходная документация (обосновывающая часть).

- введение;
- исходные данные и предварительные работы;
- программа научно-проектных работ;
- схема расположения исследуемой территории в системе Артёмовского городского округа Приморского края;
- информация об объекте культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья)»;
 - основные предложения по разработке границ территории и зон охраны объекта культурного наследия и составу научно-проектной документации;

Приложения:

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.01.2018 №139465-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- охранное обязательство от 23.03.2016 № 63р-16;
- паспорт № 4 «Братская могила партизан, расстрелянных белогвардейцами в 1919 г.»
- приказ Департамента культуры Приморского края от 07.12.2015 № 320 «Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения»;
- техническое задание документации об электронном аукционе (том 2);
- письмо Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 01.11.2019 № Р25/65-04-109.

Книга 2. Натурные исследования. Историко-культурные исследования (обосновывающая часть).

- введение;
- историческая справка;
- материалы натурных исследований;
- отчет о проведенных натурных исследованиях:
- схема натурной фотофиксации объекта культурного наследия;
- альбом натурной фотофиксации объекта культурного наследия;
- материалы историко-культурного опорного плана. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия и ландшафтного окружения;
- описание объекта культурного наследия;
- анализ визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде;
- схема анализа визуального восприятия объекта культурного наследия;
- альбом ценных видовых раскрытий объекта культурного наследия с основных видовых точек;
- историко-культурный опорный план;
- выводы к историко-культурному опорному плану исследуемой территории;
- анализ документации градостроительного зонирования.

Книга 3. Проект границ территории и зон охраны (утверждаемая часть).

Раздел 3.1. Проект границ территории.

- введение;
- пояснительная записка. Проектные предложения по установлению предмета охраны объекта культурного наследия;
- проектные предложения по установлению границ территории объекта культурного наследия «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес

объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья);

- схема границ территории объекта культурного наследия;
- описание границ территории объекта культурного наследия;
- режим использования территории объекта культурного наследия.

Раздел 3.2. Проект зон охраны объекта культурного наследия.

- введение;

- Сводная схема границ территории и зон охраны объекта культурного наследия М 1:500;

- Сводная таблица координат характерных точек границ территории и зон охраны объекта культурного наследия;

- Проектные предложения по установлению границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7–ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья);

- графическое описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия М1:500;

- описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия;

- Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7–ми неизвестным партизанам», 1957 г. (Приморский край), (адрес объекта: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 695 метрах в северо-восточном направлении от жилого дома № 33 ул. Третья).

Решили: дополнительные материалы не требуются.

Председатель Экспертной комиссии

М.Х. Боровая

Ответственный секретарь
Экспертной комиссии

И.П. Гусейнова

Член Экспертной комиссии

О.В. Дорохина

ПРОТОКОЛ № 2
итогового заседания Экспертной комиссии по вопросу рассмотрения
«Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский
городской округ, с. Кневичи».

г. Краснодар, г. Ростов-на-Дону, г. Тула

«21» февраля 2020 г.

Совещались по дистанционной связи.

Боровая Мария Христофоровна – председатель Экспертной комиссии;
Гусейнова Ирина Петровна – ответственный секретарь Экспертной комиссии;
Дорохина Ольга Владимировна – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
2. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно документации, предоставленной Заказчиком.

Решили:

Устанавливаемые границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи, в составе: зона охраняемого природного ландшафта, требования к градостроительным регламентам в границах указанной зоны в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила 7-ми неизвестным партизанам», 1957 г., Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи», разработанной в 2019 году ООО «Бельведер» (г. Владивосток), **СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.**

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии М.Х. Боровой направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном

Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 3-х рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель Экспертной комиссии

М.Х. Боровая

Ответственный секретарь
Экспертной комиссии

И.П. Гусейнова

Член Экспертной комиссии

О.В. Дорохина