

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15

(«Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»)

г. Омск, г. Казань, г. Кострома

16 ноября 2020 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	29 октября 2020 г.
Дата окончания проведения экспертизы	16 ноября 2020 г.
Место проведения экспертизы	города Омск, Казань, Кострома
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (ООО «Турмалин-Проект»). Юридический адрес: 690049, Приморский край, город Владивосток, Бородинская улица, дом 20, офис 36. ИНН/КПП 2543041236 / 254301001. ОГРН 1142543001798.
Исполнители экспертизы	И.М. Нестеренко (г. Казань) О.А. Свиридовский (г. Омск) С.Л. Шаповалова (г. Кострома)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Шаповалова Светлана Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Решение уполномоченного органа по	приказ Министерства культуры Российской Федерации

<p>аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы</p>	<p>Федерации от 31.01.2018 № 78:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</i>
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

<p>Фамилия, имя и отчество</p>	<p>Свиридовский Олег Антонович</p>
<p>Образование</p>	<p>высшее</p>
<p>Специальность</p>	<p>история</p>
<p>Ученая степень (звание)</p>	<p>нет</p>
<p>Стаж работы</p>	<p>28 лет</p>
<p>Место работы и должность</p>	<p>ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОИЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»</p>
<p>Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы</p>	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 №2032:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по

	использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i>
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	31 год
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры РФ от 26.04.2018 № 580: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, объекта культурного наследия регионального значения либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;

	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i>
--	---

Ответственность экспертов.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Приморского края от 30.04.2015 г. № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края;
- Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332 «О мерах по улучшению охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры в свете Закона СССР и Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (далее - Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332);
- Договоры от 29.10.2020, заключенные между ООО «Турмалин-Проект» и экспертами Нестеренко И.М., Шаповаловой С.Л. и Свиридовским О.А.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-2.

Цель экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-2, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт подвального этажа здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-1 (далее - Научно-проектная документация, Проект), на электронном носителе в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

Книга 1. Исходная и разрешительная документация (ИРД)

Книга 2. Предварительные исследования (ПИ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ОЧ)

Книга 3. Инженерные и технологические исследования (ИТИ)

Раздел 3. Проект реставрации.

Книга 1. Пояснительная записка (ПЗ)

Книга 2. Архитектурные и конструктивные решения (АС)

Книга 3. Проект организации реставрации (ПОР)

Книга 4. Сметная документация (СМ)

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Авторский коллектив Проекта: генеральный директор - Т.Н. Никифорова; главный инженер проекта – А.Г. Каргополов, главный архитектор проекта - С.Ю. Шевченко, исполнитель – О.Н. Шадрина.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» перечень

мероприятий по охране окружающей среды, перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях, предусмотренных федеральными законами и определенная заданием на разработку научно-проектной документации) стадии «Проект» раздела Проект реставрации приспособления научно-проектной документации не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации; рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП*) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная заданием на разработку проектной документации);
- рабочая проектно-сметная документация;
- рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;
- инженерные изыскания.

В составе **исходной и разрешительной документации** Проекта представлены копии следующих документов:

- *Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516;*

- *Приказ Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113 «Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения»;*

- *Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113;*

- *Паспорт объекта культурного наследия от 22.03.2016;*

- *Поэтажные планы БТИ;*

- *Лицензия ООО «Турмалин-Проект» на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия № 02293 от 18.02.2015;*

- *Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 13.07.2018 № 1163 с регистрационным номером записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-025-15092009;*

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП в составе Раздела 1. «Предварительные работы» представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные

и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, от 19.08.2020 г.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результатов экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результатов экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика), с целью определения соответствия проектной документации заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленного на рассмотрение экспертов.

Согласно требованиям пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, на государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы Научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-01-2, для определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Проект выполнен ООО «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по

сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 (Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332, п. 3 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 251711295500005), осуществлялись на основании задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, правоустанавливающих документов, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, материалах ранее выполненной научно-проектной документации по объекту.

Границы территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 (далее – Объект культурного наследия) ***и зон его охраны*** в установленном законодательством порядке не утверждены (не установлены).

Предмет охраны объекта культурного наследия определен, в установленном порядке не утвержден.

Согласно п. 8 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, к предмету охраны объекта культурного наследия отнесены:

«Главный вход расположен в центральном трехэтажном ризалите с массивным антаблементом, поддерживаемым шестью круглыми колоннами с базами, внеордерными капителями с листьями аканта и советской символикой. На фасаде ризалита по осям колонн расположены прямоугольные пилястры с аналогичными капителями. Дверные и оконные проемы первого этажа обрамлены профилированными наличниками, над которыми расположены профилированные сандрики на двух кронштейнах. Под окнами второго этажа расположены ниши с бетонными балясинами. Массивный венчающий карниз с лепными модульонами. Боковые ризалиты главного фасада имеют по четыре пилястры с внеордерными капителями в простенках, поддерживающие антаблемент. Над профилированным карнизом с сухариками расположена балюстрада с бетонными балясинами. Стены фасадов, в уровне первого этажа, с глубокой ленточной рустовкой. В уровне второго этажа в простенках расположены плоские пилястры с внеордерными капителями. Над профилированным карнизом с сухариками установлена балюстрада из бетонных балясин. На центральном объеме, по южному фасаду, находится лоджия, поддерживаемая четырьмя квадратными в плане колоннами, над которыми размещены меньшие по размеру квадратные колонны, поддерживающие антаблемент, завершенный

профилированным карнизом с балюстрадой. Все окна обрамлены профилированными наличниками.

Ограждение балконов – бетонные фигурные балясины.

В интерьерах помещений – металлические решетки с орнаментом и фигурные балясины внутренних балконов; первоначальные люстры и бра (латунь, бронза) на потолке и стенах; скульптуры, установленные в залах. Фасады объекта культурного наследия со всеми архитектурными деталями, включая первоначальные формы заполнения оконных и дверных проемов, форму и материал кровли».

При разработке проектной документации «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Ремонт лестничной клетки 1-4 этажей правого крыла и коридоров 1 этажа центральной части здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 156/2018 разработчиками также дополнительно были предложены уточнения предмета охраны, в том числе:

- *Фасады здания со всеми архитектурными деталями, включая первоначальные формы заполнения оконных и дверных проемов;*
- *Форма и материал кровли;*
- *В интерьерах здания: балясины; профилированные тяги; кессонные потолки с лепными карнизами; потолочные розетки с лепным орнаментом; лепной декор балконов зрительного зала, различные типы лепных карнизов, потолочный декор с меандром; живописные вставки на балконах зрительного зала, орнаментированные металлические решетки и фигурные балясины внутренних балконов; первоначальные люстры и бра (латунь, бронза) на потолке и стенах; скульптуры, установленные в вестибюле и залах.*

Собственник (пользователь) объекта культурного наследия - Муниципальное казенное учреждение «Дворец культуры города Артема».

Краткие исторические сведения об объекте, описание существующего облика, техническое состояние

Здание, имеющее современный адрес: Приморский край, город Артем, площадь Ленина, 15, было построено в 1938-1954 годах трестом «Артемуголь». Для строительства был выбран готовый проект, разработанный в 1937 году Всероссийским союзом кооперативных товариществ работников изобразительного искусства («Всекохудожник») для Дворца культуры металлургов в городе Балхаш. До 1941 года строители успели лишь заложить фундаменты здания, но из-за начавшейся войны дальнейшие работы были прекращены.

Решение продолжить строительство Дворца культуры было принято в 1948 году. Работы поручили архитектору проектного отдела треста «Артемуголь» В.И. Урушадзе, который должен был завершить строительство по проекту «Всекохудожника», но в конечном итоге, вынужден был разработать самостоятельный, совершенно новый проект, согласно которому прямоугольное в плане здание превращалось в Т-образное, с протяженным главным фасадом, обращенным на север, и большим числом новых помещений. Проект был представлен на заседании Архитектурной комиссии Отдела архитектуры Приморского крайисполкома 28 марта 1949 года. Проекты внутренних и наружных коммуникаций выполнялись под руководством главного инженера проектного отдела треста «Артемуголь» Н.И. Меняева. Экспертизу архитектурно-конструкторской части проекта выполнили архитекторы «Примкрайпроекта» А.И. Смирнов и И.И. Петренко. Доработка проекта заняла более года и была окончена к лету 1950 года. За это время коллектив авторов, кроме Урушадзе и Меняева, пополнился С.И. Никулиной. При этом утвержденные ранее отдельные строительные работы проводились в полном объеме. Коробку здания со всеми коммуникациями в целом закончили в 1953 году, но еще более

года велась его внутренняя отделка, изобиловавшая всевозможными элементами декора. Судя по краевой и местной прессе, строительство Дворца культуры рассматривалось как событие особой важности. Весь 1954 год в газетах «Красное Знамя» и «Шахтер» регулярно печатались статьи и заметки с фотографиями о ходе отделочных работ. В декабре 1954 года объект Дворец культуры угольщиков был сдан в эксплуатацию.

Описание местоположения объекта культурного наследия и прилегающей к нему территории

Объект культурного наследия регионального значения Дворец культуры угольщиков расположен в центральной части города Артема, на пересечении улиц Фрунзе, Анисимова и Пушкина. Здание проставлено главным фасадом вдоль Площади Ленина.

Рельеф участка спокойный.

Территория Дворца культуры благоустроена. Элементами благоустройства являются: асфальтовое покрытие площади, разбивка цветников, устройство малых архитектурных форм – скамейки, урны. Внутренний двор не благоустроен, частично отсутствует покрытие.

Подъезд к зданию осуществляется с ул. Фрунзе, во внутренний двор – с ул. Анисимова и ул. Пушкина.

Краткое описание результатов обследования проектируемого объекта

Обследуемый объект – санитарно-технические помещения подвального этажа (помещения №16-18, 110-112, 114-116 по планам БТИ), первого этажа (помещения №4, 47, 48 по планам БТИ), второго этажа (помещения №12, 84, 85, 87-89 по планам БТИ), третьего этажа (помещения №17-19 по планам БТИ) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15.

Здание – отдельно стоящее пятиэтажное здание с подвалом, кирпичное, Т-образное в плане.

Конструктивная система здания – сборный-железобетонный каркас.

Перегородки – деревянные, кирпичные.

Перекрытия – железобетонные.

На данный момент времени в здании частично ведется капитальный ремонт внутренних помещений и фасадов.

Стены

Стены обследуемых помещений выполнены кладкой из керамического кирпича 250x120x65 мм на цементно-песчаном растворе. Толщина наружных и внутренних стен (без учета отделки) – 510 и 640 мм.

Перегородки в здании выполнены из керамического кирпича 250x120x65 мм на цементно-песчаном растворе. Толщина перегородок с учетом отделки стен 150, 250, 310 мм.

Стены с внутренней стороны оштукатурены цементно-песчаным раствором толщиной 15÷30 мм, обшиты панелями ПВХ, окрашены, облицованы глазурованной плиткой.

В ходе обследования обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Обширное разрушение штукатурного и лакокрасочного покрытий;
2. Растрескивание керамической плитки;
3. Обширные участки ржавчины на стенах;
4. Биологические поражения стен;
5. Разрушение керамической плитки;
6. Отсутствие лакокрасочного покрытия.

Других дефектов и повреждений, снижающих эксплуатационные характеристики объекта, не обнаружено.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с нормативными требованиями, категория технического состояния стен – ограниченно-работоспособное.

Потолки

В обследуемых помещениях потолки оштукатурены и окрашены по поверхности балочного железобетонного перекрытия.

В ходе обследования были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Обширное разрушение лакокрасочного покрытия.
2. Биологические поражения потолка.
3. Растрескивание лакокрасочного покрытия.
4. Некачественное устройство технологического отверстия в балке перекрытия.
5. Отслоение лакокрасочного покрытия потолка.

Других дефектов и повреждений потолков ходе обследования не обнаружено.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния потолков – ограниченно-работоспособное.

Двери

Двери классифицируются:

- по назначению – межкомнатные;
- по материалу – деревянные, металлические;
- по числу полотен – с одним полотном, двупольные;
- по виду открывания полотен – распашные;
- по наличию остекления – глухие;
- по виду отделки – окрашенные.

В ходе обследования были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Растрескивание лакокрасочного покрытия дверных наличников.
2. Рассыхание деревянных наличников.
3. Разрушение лакокрасочного покрытия торца дверного полотна.
4. Разрушение дверного порога.
5. Щели между дверной коробкой и стеной.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния дверей – ограниченно-работоспособное.

Полы

В обследуемых помещениях выполнено два типа пола: в санузлах – керамическая плитка на цементно-песчаном растворе, в помещениях технического назначения – цементно-песчаная стяжка без покрытия.

В ходе обследования были обнаружены следующие дефекты и повреждения:

1. Обширное разрушение керамической плитки.
2. Локальное отсутствие керамической плитки.

Других дефектов и повреждений полов в ходе обследования не обнаружено.

Вывод: по совокупности признаков, в соответствии с требованиями, категория технического состояния полов – ограниченно-работоспособное.

Выводы

В результате проведённого обследования, выполненного неразрушающими методами в соответствии с ГОСТ 31937-2011[1] и СП 13-102-2003 [3], установлены следующие категории технического состояния основных конструктивных элементов здания:

- стены – ограниченно-работоспособное;
- потолки – ограниченно-работоспособное;
- двери – ограниченно-работоспособное;
- полы – ограниченно-работоспособное.

Для приведения помещений в надлежащее состояние необходимо разработать и выполнить проект капитального ремонта по замене отделочных материалов потолка, стен, полов, а также предусмотреть замену дверных коробок.

Описание технического состояния объекта культурного наследия

На момент составления акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.08.2020г. зафиксировано следующее:

Общее состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов – удовлетворительное.

Фундаменты бутобетонные, стены помещений санузлов подвала имеют следы намоканий водой из-за нарушений гидроизоляции фундаментов.

Цоколь - декоративная штукатурка с эффектом «под шубу» с глубокой рустовкой.

Стены кирпичные, бетонные, бутобетонные, оштукатурены и окрашены.

Крыша скатная; покрытие кровли – металлочерепица, в неудовлетворительном состоянии.

Декоративные элементы выполнены выпуском кирпича. Главный вход расположен в центральном трехэтажном ризалите с массивным антаблементом, поддерживаемым шестью круглыми колоннами с базами, внеордерными капителями с листьями аканта и советской символикой. На фасаде ризалита по осям колонн расположены прямоугольные пилястры с аналогичными капителями. Дверные и оконные проемы первого этажа обрамлены профилированными наличниками, над которыми расположены профилированные сандрики на двух кронштейнах. Под окнами второго этажа расположены ниши и бетонная балюстрада. Массивный венчающий карниз с лепными модульонами. Боковые ризалиты главного фасада имеют по четыре пилястры с внеордерными капителями в простенках, поддерживающие антаблемент. Над профилированным карнизом с сухариками расположена балюстрада с бетонными балясинами. Стены фасадов, в уровне первого этажа, с глубокой ленточной рустовкой. В уровне второго этажа в простенках расположены плоские пилястры с внеордерными капителями. Над профилированным карнизом с сухариками установлена балюстрада из бетонных балясин. На центральном объеме, по южному фасаду, находится лоджия, поддерживаемая четырьмя квадратными в плане колоннами, над которыми размещены меньшие по размеру квадратные колонны, поддерживающие антаблемент, завершенный профилированным карнизом и балюстрадой. Все окна обрамлены профилированными наличниками.

Два балкона, перекрытых навесом (восточный и западный фасады основного объема); со стороны южного фасада – массивная лоджия; ограждение – бетонная балюстрада.

Общее состояние внутренних архитектурно-конструкторских и декоративных элементов здания – удовлетворительное.

Перекрытия плоские бетонные и балочные бетонные, оштукатурены; отделка – окраска.

Полы в неудовлетворительном состоянии. Полы санузлов подвала по грунту с финишным покрытием из керамической плитки. Нарушена гидроизоляция пола. Полы санузлов первого, второго, третьего этажей и второго полуэтажа с финишным покрытием из керамической плитки имеет трещины и утраты фрагментов керамической плитки, массовые загрязнения.

Стены кирпичные, бетонные, бутобетонные - оштукатурены; внутренняя отделка – покраска, облицовка керамической плиткой; стены санузлов подвала имеют намокания, биологические поражения, разрушения штукатурного слоя. Стены санузлов остальных этажей имеют деформации штукатурного слоя, отшелушивание и вздутие окрасочного слоя, сколы керамической плитки, загрязнения.

Колонны в рассматриваемых помещениях отсутствуют.

Двери деревянные в неудовлетворительном состоянии.

Характеристика проектных решений.

Проектные решения по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенному по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, приняты по результатам предварительных работ и проведенных комплексных научных исследований. В ходе комплексных научных исследований были проведены историко-архивные и библиографические исследования, историко-архитектурные натурные исследования, инженерные и технологические исследования

Проектом предусмотрено выполнить мероприятия по проведению капитального ремонта санитарно-технических помещений подвального этажа (помещения №16-18, 110-112, 114-116 по планам БТИ), первого этажа (помещения №4, 47, 48 по планам БТИ), второго этажа (помещения №12, 84, 85, 87-89 по планам БТИ), третьего этажа (помещения №17-19 по планам БТИ) для поддержания их в эксплуатационном состоянии и эстетическом восприятии без изменения геометрических и конструктивных особенностей.

Характер современного использования объекта культурного наследия после проведения ремонтных работ не меняется, назначение помещений остается неизменным.

Проектом предлагается произвести мероприятия по ремонту поверхностей стен, потолков, откосов дверных проемов.

Поверхности стен санузлов предусмотрено облицевать кафельной плиткой на всю высоту помещений, кроме помещений №84, 89 санузла в осях Ж-И/38-40 на 2-м этаже – стены предлагается окрасить акриловой моющей краской.

Потолки в помещениях предусмотрено оштукатурить и окрасить.

В санузлах подвального этажа присутствуют следы влаги на стенах и полах, проектом предлагается полностью демонтировать существующий состав пола и штукатурный слой с наружных стен помещений и произвести мероприятия по гидроизоляции поверхностей путем заполнения трещин и скрытых пустот в каменной кладке инъекционным раствором, выполнить новый состав пола с заведением наплавляемых гидроизоляционных материалов на стены, выполнить герметизацию стыков между стенами и полом, произвести оштукатуривание поверхностей стен цементно-песчаным раствором по металлической сетке с последующей обработкой обмазочным гидроизоляционным материалом.

В помещениях №47 первого этажа и №17 третьего этажа подлежат замене деревянные оконные блоки на окна из ПВХ с покрытием стекла белой матовой пленкой.

Так же предусмотрено заменить существующие дверные блоки на новые, влагостойкие композитные.

Сантехническое оборудование санузлов подлежит замене на новое, в некоторых помещениях предусмотрена дополнительная установка раковин и унитазов. Замена сетей водоснабжения и канализации предусмотрена в проектной документации с шифром 61-19/П-03-ВК и 61-19/П-04-ВК и данным проектом не рассматривается.

Колористические решения

- Окраска стен в помещениях №47 первого этажа и №17 третьего этажа в цвет по RAL Classic 7038 и RAL Classic 9010 (белый);

- Облицовка стен остальных помещений плиткой кафельной La Favola Сити «Темно-серая люкс» и «Серая люкс» (либо эквивалент);

- Окраска потолков в цвет по RAL Classic 9010 (белый);

- Финишная отделка пола напольной плиткой La Favola Сити «Люкс» (либо эквивалент);

- Дверные блоки CAPELLI-classik фирмы Армстронг (либо эквивалент) «Моноколор Гладкий серый 7040»;

- Переплеты оконных блоков белого цвета.

Колористические решения, принятые проекте, отражены в Разделе 3 Книге 2 «Архитектурные и конструктивные решения».

Предложения по организации работ и их последовательности

Мероприятия, предусматриваемые проектом, включают в себя следующие ремонтные работы:

1. Демонтаж дверных блоков;
2. Демонтаж оконных блоков;
3. Полный демонтаж существующего состава полов подвального этажа;
4. Демонтаж существующего состава пола до бетонного основания санузлов первого, второго, третьего этажей и второго полуэтажа;
5. Демонтаж конструкций подвесного потолка в помещениях №47, 48 первого этажа;
6. Очистка стен, потолков, откосов дверных проемов от старой краски, пыли, грязи, поврежденной штукатурки и керамической плитки;
7. Полный демонтаж штукатурного слоя наружных стен санузлов подвального этажа для последующей гидроизоляции поверхностей;
8. Устройство проектируемого состава пола санузлов подвального этажа с заведением гидроизоляционного слоя на стены на высоту 200 мм.
9. Очистка поверхностей от биопоражений составом «Universum» (либо эквивалент);
10. Ремонт трещин и скрытых пустот в наружных стенах помещений санузлов подвального этажа путем инъектирования двухкомпонентным инъекционным раствором "ПенеСплитСил" (либо эквивалент). Места установки инъекционных пакеров (шпур) заделать гидроизоляцией "Пенекрит" (либо эквивалент);
11. Нанесение грунтовки глубокого проникновения Альфагрунт-Концентрат» (либо эквивалент) на поверхности наружных стен санузлов подвального этажа на два раза;
12. Оштукатуривание поверхностей наружных стен санузлов подвального этажа цементно-песчаным раствором марки М150 толщиной слоя 40 мм по кладочной сетке с размером ячейки 50х50 мм;
13. Нанесение растворной гидроизоляционной смеси "Пенетрон" (либо эквивалент) на поверхности наружных стен санузлов подвального этажа на два раза;
14. Химическая очистка оголенной арматуры на поверхностях потолков санузлов подвального этажа от ржавчины преобразователем ржавчины;
15. Антикоррозийная защита арматуры на поверхностях потолков санузлов подвального этажа краской ПФ 115 за 2 раза по грунтовке ГФ 021.
16. Огрунтовка поверхностей стен в местах демонтажа поврежденной штукатурки грунтовкой Knauf Multi Grund (либо эквивалент).
17. Ремонт штукатурного слоя стен, потолков и откосов дверных проемов штукатурным составом Knauf -Rotband (либо эквивалент);
18. Устройство проектируемого состава пола санузлов первого, второго, третьего этажей и второго полуэтажа;
19. Установка дверных блоков;
20. Установка оконных блоков;
21. Облицовка стен на всю высоту помещения плиткой кафельной La Favola Сити (либо эквивалент) на плиточный клей Ceresit CM 14 Extra (либо эквивалент);
22. Устройство «Сапожка» по периметру помещений №84, 89 второго этажа;
23. Затирка межплиточных швов эпоксидной затиркой Litokol (либо эквивалент);
24. Облицовка откосов оконных проемов гипсокартоном с лицевой поверхностью из ПВХ пленки;
25. Огрунтовка стен, потолков, откосов дверных проемов грунтовкой Knauf Multi Grund (либо эквивалент);

26. Сплошное выравнивание стен, потолков, откосов дверных проемов шпатлевкой Knauf HP Finish (либо эквивалент);
27. Шлифовка зашпатлеванных поверхностей;
28. Огрунтовка перед покраской стен, потолков, откосов дверных проемов акриловым праймером PPG Pure Performance 9-900 (либо эквивалент);
29. Окраска всех поверхностей в соответствии с принятыми колористическими решениями в Разделе 3 Книге 2 «Архитектурные и конструктивные решения»;
30. Обрамление откосов оконных проемов уголком из ПВХ;
31. Установка сантехнических приборов;
32. Установка зеркал.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;
- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;
- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 г. № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 г. № 90-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 г. № 280-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 г. № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 г. № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 г. №93-01-39-НМ;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Обоснование вывода экспертизы

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-02, разработанная в 2020 году Обществом с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019*) по заказу МКУК ЦСКДУ Артемовского городского округа на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 №65-02-02/2516, Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, правоустанавливающих документов, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, материалах ранее выполненной научно-проектной документации по объекту, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений, направленных на решение задач по сохранению сооружения, как объекта культурного наследия.

Основные проектные решения по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенному по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, приняты по результатам предварительных работ и комплексных научных исследований: историко-архивных и библиографических исследования, историко-архитектурных натурные исследования, оценки технического состояния архитектурных и конструктивных элементов здания.

Проектом предусмотрено выполнить:

- полную замену существующего состава полов санузлов подвального этажа;
- замену существующего состава пола до бетонного основания санузлов вышележащих этажей;
- мероприятия по гидроизоляции стен санузлов подвала;
- очистку поверхностей стен и потолков от биологических поражений;
- ремонт поверхностей стен и потолков;
- замену дверных блоков;
- замену оконных блоков;
- замену сантехнического оборудования;
- облицовку стен кафельной плиткой;
- окраску поверхностей стен, потолков;

– установку модульных перегородок в помещении №47 первого этажа.

Согласно Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Предложенные проектные решения не ведут к изменению особенностей объекта культурного наследия, подлежащих обязательному сохранению, описание которых представлено в п. 8 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113.

Проектные решения соответствуют сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе соответствуют нормам ст. 40, 42, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Входящие в состав научно-проектной документации «Раздел 1. Предварительные работы», «Раздел 2. Комплексные научные исследования», «Раздел 3. Проект реставрации» содержат необходимые материалы и документы, установленные национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть», выполнены в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 №65-02-02/2516.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-02, **разработанная ООО «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019), соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами,

прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему акту прилагаются:

Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), от 29 октября 2020 г. - на 3 л.;

Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), от 16 ноября 2020 г. – на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Дата оформления заключения экспертизы – 16 ноября 2020 г.

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15
(«Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»)

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

29 октября 2020 г.

Совещались (по дистанционной связи):

<p>Шаповалова Светлана Леонидовна</p>	<p>образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78</p>
<p>Нестеренко Игорь Михайлович</p>	<p>образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580</p>
<p>Свиридовский Олег Антонович</p>	<p>образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОИЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032</p>

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Нестеренко Игорь Михайлович

Шаповалова Светлана Леонидовна

Свиридовский Олег Антонович

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Шаповалову Светлану Леонидовну**

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии: **Свиридовского Олега Антоновича.**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

С.Л. Шаповалова уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы материалов научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-02, на электронном носителе, в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

Книга 1. Исходная и разрешительная документация (ИРД)

Книга 2. Предварительные исследования (ПИ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ОЧ)

Книга 3. Инженерные и технологические исследования (ИТИ)

Раздел 3. Проект реставрации.

Книга 1. Пояснительная записка (ПЗ)

Книга 2. Архитектурные и конструктивные решения (АС)

Книга 3. Наружное электроснабжение (ЭС)

Книга 4. Проект организации реставрации (ПОР)

Книга 5. Сметная документация (СМ)

Разработчик научно-проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии, усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15
(«Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»)

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

16 ноября 2020 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Шаповалова
Светлана Леонидовна** образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78

**Нестеренко
Игорь Михайлович** образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

**Свиридовский
Олег Антонович** образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа

(№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»).

(Нестеренко И.М., Свиридовский О.А., Шаповалова С.Л.).

2. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), заказчику - ООО «Турмалин - Проект».

Слушали: *Нестеренко И.М., Свиридовского О.А., Шаповалову С.Л.*

Решили:

1. Научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15 («Капитальный ремонт санитарно-технических помещений второго полуэтажа (№№2, 3), второго этажа (№№12, 85, 89), третьего этажа (№№17, 18, 19) здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 060-20-02, выполненная ООО «Турмалин – Проект (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019), соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии Шаповаловой С.Л. направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07. 2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 10 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко