

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15

(«Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»)

г. Омск, г. Казань, г. Кострома

18 декабря 2020 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	8 декабря 2020 г.
Дата окончания проведения экспертизы	18 декабря 2020 г.
Место проведения экспертизы	города Омск, Казань, Кострома
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (ООО «Турмалин-Проект»). Юридический адрес: 690049, Приморский край, город Владивосток, Бородинская улица, дом 20, офис 36. ИНН/КПП 2543041236 / 254301001. ОГРН 1142543001798.
Исполнители экспертизы	И.М. Нестеренко (г. Казань) О.А. Свиридовский (г. Омск) С.Л. Шаповалова (г. Кострома)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Шаповалова Светлана Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78: - выявленные объекты культурного

экспертизы	<p>наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; <p><i>- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</i></p>
------------	---

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Свиридовский Олег Антонович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	28 лет
Место работы и должность	<p>ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»</p>
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 №2032:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо

	<p>на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i></p>
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	31 год
Место работы и должность	член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры РФ от 26.04.2018 № 580:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, объекта культурного наследия регионального значения либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

	<p><i>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i></p>
--	--

Ответственность экспертов.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

- Закон Приморского края от 30.04.2015 г. № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края;

- Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332 «О мерах по улучшению охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры в свете Закона СССР и Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (далее - Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332);

- Договоры от 08.12.2020, заключенные между ООО «Турмалин-Проект» и экспертами Нестеренко И.М., Шаповаловой С.Л. и Свиридовским О.А.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01.

Цель экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01 (далее - Научно-проектная документация, Проект), на электронном носителе в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

Книга 1. Исходная и разрешительная документация (ИРД)

Книга 2. Предварительные исследования (ПИ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ОЧ)

Книга 3. Инженерные и технологические исследования (ИТИ)

Раздел 3. Проект реставрации.

Книга 1. Пояснительная записка (ПЗ)

Книга 2. Архитектурные и конструктивные решения (АС)

Книга 3. Конструктивные решения (КР)

Книга 4. Проект организации реставрации (ПОР)

Книга 5. Сметная документация (СМ)

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Авторский коллектив Проекта: генеральный директор - Т.Н. Никифорова; главный инженер проекта – А.Г. Каргополов, главный архитектор проекта - С.Ю. Шевченко, исполнитель – О.Н. Шадрина.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*письмо Министерства*

культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе сводный сметный расчет.

В составе **исходной и разрешительной документации** Проекта представлены копии следующих документов:

- *Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516;*

- *Приказ Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113 «Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения»;*

- *Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113;*

- *Паспорт объекта культурного наследия от 22.03.2016;*

- *Поэтажные планы БТИ;*

- *Лицензия ООО «Турмалин-Проект» на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия № 02293 от 18.02.2015;*

- *Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 13.07.2018 № 1163 с регистрационным номером записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-025-15092009;*

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП в составе Раздела 1. «Предварительные работы» представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, от 23.07.2020 г.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результатов экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результатов экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика), с целью определения соответствия проектной документации заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного

наследия, нормативным требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленного на рассмотрение экспертов.

Согласно требованиям пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, на государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01, для определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Проект выполнен ООО «Турмалин-Проект» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019*).

Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 (*Решение Исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 11.04.1980 № 332, п. 3 ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 251711295500005*), осуществлялись на основании задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 № 65-02-02/2516, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, правоустанавливающих документов, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, материалах ранее выполненной научно-проектной документации по объекту.

Границы территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15 (далее – Объект культурного наследия) **и зон его охраны** в установленном законодательством порядке не определены (не установлены).

Предмет охраны объекта культурного наследия определен, в установленном порядке не утвержден.

Согласно п. 8 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, к предмету охраны объекта культурного наследия отнесены:

«Главный вход расположен в центральном трехэтажном ризалите с массивным антаблементом, поддерживаемым шестью круглыми колоннами с базами, внеордерными капителями с листьями аканта и советской символикой. На фасаде ризалита по осям колонн расположены прямоугольные пилястры с аналогичными капителями. Дверные и оконные проемы первого этажа обрамлены профилированными наличниками, над которыми расположены профилированные сандрики на двух кронштейнах. Под окнами второго этажа расположены ниши с бетонными балясинами. Массивный венчающий карниз с лепными модульонами. Боковые ризалиты главного фасада имеют по четыре пилястры с внеордерными капителями в простенках, поддерживающие антаблемент. Над профилированным карнизом с сухариками расположена балюстрада с бетонными балясинами. Стены фасадов, в уровне первого этажа, с глубокой ленточной рустовкой. В уровне второго этажа в простенках расположены плоские пилястры с внеордерными капителями. Над профилированным карнизом с сухариками установлена балюстрада из бетонных балясин. На центральном объеме, по южному фасаду, находится лоджия, поддерживаемая четырьмя квадратными в плане колоннами, над которыми размещены меньшие по размеру квадратные колонны, поддерживающие антаблемент, завершенный профилированным карнизом с балюстрадой. Все окна обрамлены профилированными наличниками.

Ограждение балконов – бетонные фигурные балясины.

В интерьерах помещений – металлические решетки с орнаментом и фигурные балясины внутренних балконов; первоначальные люстры и бра (латунь, бронза) на потолке и стенах; скульптуры, установленные в залах. Фасады объекта культурного наследия со всеми архитектурными деталями, включая первоначальные формы заполнения оконных и дверных проемов, форму и материал кровли».

При разработке проектной документации «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, площадь Ленина, 15 («Ремонт лестничной клетки 1-4 этажей правого крыла и коридоров 1 этажа центральной части здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»), шифр 156/2018 разработчиками также дополнительно были предложены уточнения предмета охраны, в том числе:

- Фасады здания со всеми архитектурными деталями, включая первоначальные формы заполнения оконных и дверных проемов;*
- Форма и материал кровли;*
- В интерьерах здания: балясины; профилированные тяги; кессонные потолки с лепными карнизами; потолочные розетки с лепным орнаментом; лепной декор балконов зрительного зала, различные типы лепных карнизов, потолочный декор с меандром; живописные вставки на балконах зрительного зала, орнаментированные металлические решетки и фигурные балясины внутренних балконов; первоначальные люстры и бра (латунь, бронза) на потолке и стенах; скульптуры, установленные в вестибюле и залах.*

Краткие исторические сведения об объекте, описание существующего облика, техническое состояние

Здание, имеющее современный адрес: Приморский край, город Артем, площадь Ленина, 15, было построено в 1938-1954 годах трестом «Артемуголь». Для строительства был выбран готовый проект, разработанный в 1937 году Всероссийским союзом кооперативных товариществ работников изобразительного искусства («Всекохудожник») для Дворца культуры металлургов в городе Балхаш. До 1941 года строители успели лишь заложить фундаменты здания, но из-за начавшейся войны дальнейшие работы были прекращены.

Решение продолжить строительство Дворца культуры было принято в 1948 году. Работы поручили архитектору проектного отдела треста «Артемуголь» В.И. Урушадзе, который должен был завершить строительство по проекту «Всекохудожника», но в конечном итоге, вынужден был разработать самостоятельный, совершенно новый проект, согласно которому прямоугольное в плане здание превращалось в Т-образное, с протяженным главным фасадом, обращенным на север, и большим числом новых помещений. Проект был представлен на заседании Архитектурной комиссии Отдела архитектуры Приморского крайисполкома 28 марта 1949 года. Проекты внутренних и наружных коммуникаций выполнялись под руководством главного инженера проектного отдела треста «Артемуголь» Н.И. Меняева. Экспертизу архитектурно-конструкторской части проекта выполнили архитекторы «Примкрайпроекта» А.И. Смирнов и И.И. Петренко. Доработка проекта заняла более года и была окончена к лету 1950 года. За это время коллектив авторов, кроме Урушадзе и Меняева, пополнился С.И. Никулиной. При этом утвержденные ранее отдельные строительные работы проводились в полном объеме. Коробку здания со всеми коммуникациями в целом закончили в 1953 году, но еще более года велась его внутренняя отделка, изобиловавшая всевозможными элементами декора. Судя по краевой и местной прессе, строительство Дворца культуры рассматривалось как событие особой важности. Весь 1954 год в газетах «Красное Знамя» и «Шахтер» регулярно печатались статьи и заметки с фотографиями о ходе отделочных работ. В декабре 1954 года объект Дворец культуры угольщиков был сдан в эксплуатацию.

Описание местоположения объекта культурного наследия и прилегающей к нему территории

Объект культурного наследия регионального значения Дворец культуры угольщиков расположен в центральной части города Артема, на пересечении улиц Фрунзе, Анисимова и Пушкина. Здание проставлено главным фасадом вдоль Площади Ленина.

Рельеф участка спокойный.

Территория Дворца культуры благоустроена. Элементами благоустройства являются: асфальтовое покрытие площади, разбивка цветников, устройство малых архитектурных форм – скамейки, урны. Внутренний двор не благоустроен, частично отсутствует покрытие.

Подъезд к зданию осуществляется с ул. Фрунзе, во внутренний двор – с ул. Анисимова и ул. Пушкина.

Описание технического состояния объекта культурного наследия

На момент составления акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 23.07.2020 г. зафиксировано следующее:

Общее состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов – удовлетворительное.

Фундаменты – не обследовались.

Цоколь- декоративная штукатурка с эффектом «под шубу» с глубокой рустовкой. Отмостка – бетонная, облицованная брусчаткой.

Стены кирпичные, бетонные, бутобетонные, оштукатурены и окрашены.

Крыша: Покрытие кровли – металлочерепица, в удовлетворительном состоянии; на отдельных участках узлы примыкания кровли выполнены с нарушением требований строительных норм и правил, что является причиной нарушения водостока

Описание несущих конструкций крыши здания:

В осях А-Н-17-30

Чердачное перекрытие между осями А-Н-17-30 расположено в двух уровнях: высокий уровень находится над залом и низкий - над балконом.

Над залом несущими конструкциями крыши являются металлические фермы Ф-1, перекрывающие пролет 20 м, высотой 3,7 м. Фермы треугольные изготовлены из спаренных уголков 75х75х9, 100х100х12мм и 120х120х12 мм. Фермы передают нагрузку на железобетонные колонны Ø 640мм.

По фермам уложены прогоны из швеллера №20, на который уложены стропила 80х200(h) мм с шагом 900 мм, по стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40х30 мм и контробрешётка 120х25 (h) мм с шагом 350 мм.

К нижним поясам ферм прикреплены металлические балки из двутавров №20, на которые опираются деревянные балки сечением 100х230(h)мм. На черепные бруски 60х60 мм и по верху балок уложены доски толщиной 40 мм. К нижней кромке балок прибиты доски подшивки толщиной 30 мм. На подшивку прибита дранка и нанесена штукатурка. Потолки окрашены.

Над балконом несущими конструкциями крыши являются стропильные ноги 80х200(h) мм с шагом 900 мм, по стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40х30 мм и контробрешётка 120х25 (h) мм с шагом 350 мм.

Пролет стропильных ног делит пополам брус 100х150 мм, установленный на стену нижнего этажа.

Над балконом деревянное чердачное перекрытие, состоит из продольных балок 100х230(h) мм и досок. Доски настила толщиной 40 мм уложены на черепные бруски 60х60 мм, прибитые к балкам. К нижней кромке балок прибиты доски подшивки толщиной 30мм. На подшивку прибита дранка и нанесена штукатурка. Потолки окрашены.

В осях Н-Х-18-29

Несущими конструкциями крыши являются металлические фермы Ф-2, перекрывающие пролет 20 м, высотой 3,95 м. Фермы треугольные изготовлены из спаренных уголков 75х75х9 мм, 100х100х12 мм и 120х120х12 мм. Фермы передают нагрузку на стены.

По фермам уложены прогоны из швеллера №20 на который уложены стропила 60х180(h) мм с шагом 900 мм, по стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40х30 мм и контробрешётка 120х25 (h) мм с шагом 350 мм.

Деревянное чердачное перекрытие выполнено по типу перекрытия между осями А-Н-17-30.

В осях Х-Щ-18-29

Несущими конструкциями крыши являются металлические радиальные фермы Ф-3, перекрывающие пролет 20 м, высотой 3,7 м. Фермы изготовлены из гнутых по радиусу двух швеллеров №30 верхнего пояса, объединённых между собой швеллерами №10 и двух швеллеров №22 нижнего пояса, объединённых между собой затяжками из двух швеллеров №10 с шагом 2 метра. Фермы передают нагрузку на стены. По фермам выполнена железобетонная плита толщиной 120 мм, повторяющая радиус ферм.

По плите уложена система прогонов и стропил, с шагом 900 мм, организующая двухскатную кровлю, по стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40x30 мм и контробрешётка 120x25 (h) мм с шагом 350 мм.

Деревянное чердачное перекрытие выполнено дощатым из досок толщиной 25 мм.

В осях Х-Ю-15-18 и Х-Ю-29-32

Несущими конструкциями односкатных крыш являются стропильные конструкции переменного сечения 800 - 1850 мм перекрывающие пролет 7860 мм.

Стропильные конструкции, передают нагрузку на стены здания. Стропильные конструкции выполнены из двух слоев досок 150 x 30(t) мм, уложенных по диагонали во взаимно перпендикулярном положении по периметру обвязанные доской 50x200 мм с двух сторон и вертикальных досок 50 x 100(t) мм с двух сторон с шагом 850 мм. Соединения выполнены шпильками на ботах М16.

Опираение балок перекрытия 100x230(h) мм выполнено на стропильные конструкции через уголки 90x70x9 мм, закрепленные к нижней части стропильных конструкций насквозь шпильками на ботах М16. Доски толщиной 40 мм уложены на черепные бруски 60x60 мм, прибитые к балкам. К нижней кромке балок прибиты доски подшивки толщиной 30 мм. На подшивку прибита дранка и нанесена штукатурка.

В осях И-М-1-7 и И-М-40-44

Несущими конструкциями крыши являются треугольные усеченные деревянные фермы Ф-4 на пролет 13,5 м, высотой 2,05 м. Фермы, передают нагрузку на стены здания.

Фермы выполнены из спаренных досок 100x250 мм и 60x200 мм. В ферме стыки нижнего и верхнего поясов выполнены накладками из досок с соединением шпильками на ботах М16 и нагелями Ø19 А-І.

К нижнему поясу крепятся металлические подвески Ø12 А-І, выполняющие функции промежуточных опор для балок чердачного перекрытия.

По фермам уложены прогоны 200x200 мм и стропила 80x140(h) мм с шагом 900 мм.

В осях В-И-40-44 и В-И-1-7

Несущими конструкциями крыши являются треугольные металлодеревянные фермы Ф-5 на пролет 14,7 м, высотой 3,05 м. Фермы, передают нагрузку на стены здания.

Фермы выполнены из бруса 250x250 мм (пояса) и досок 130x250 мм (подкосы) за исключением подвесок, выполненных из стержней Ø37 А-І (центральный) и Ø28 А-І (крайние). В ферме стыки нижнего и верхнего поясов выполнены накладками из досок с соединением шпильками на ботах М16 и нагелями Ø22 А-І.

К нижнему поясу крепятся металлические подвески Ø22 А-І, выполняющие функции промежуточных опор для балок чердачного перекрытия.

По фермам уложены прогоны 200x200 мм и стропила 80x140(h) мм с шагом 900 мм, по стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40x30 мм и контробрешётка 120x25 (h) мм с шагом 350 мм.

В осях Г-Л-31-39 и Г-Л-8-16

Чердачное перекрытие между осями Г-Л-31-39 и Г-Л-8-16 расположено в двух уровнях: высокий уровень находится в осях Г-Ж и низкий в осях Ж-Л.

Несущими конструкциями крыши являются стропильные ноги 80x220(h)мм с шагом 950 мм, образующие конек с затяжкой из доски 50x120 мм между осями Г-Ж. Стропильные ноги продолжают на нижнюю часть и опираются на стену по оси Л, пролет стропильных ног делит пополам рама из бруса 150x150 и 180x180 мм 100x150 мм установленная на балку нижнего этажа по оси И. По стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40x30 мм и контробрешётка 120x25 (h) мм с шагом 350 мм.

В осях Г-Ж-39-40, Ж-Л-38-40, Г-Ж-7-8 и Ж-Л-7-9

Несущими конструкциями являются наслонные стропила из досок сечением 40x150(h) мм с шагом 800 мм, опертые одним концом на мауэрлат сечением 200x200 мм, а другим на стену по осям 6 и 40 в пролете по оси 39 и 8 пролет пополам делит прогон

200x200 мм. По стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40x30 мм и контробрешётка 120x25 (h) мм с шагом 350 мм.

В осях Ц-Ю-18-29

Несущими конструкциями являются наслонные стропила из круглого бруса диаметром 180-200 мм уложенные с шагом 1 метр, опертые одним концом на мауэрлат сечением 200x200 мм, а другим на стену по оси Ц. Наслонные стропила в осях 15-18 и 18-32 опираются на мауэрлат и диагональную ногу из бруса сечением 200x200 мм. По стропилам выполнена мембрана под обрешеткой 40x30 мм и контробрешётка 120x25 (h) мм с шагом 350 мм.

Декоративные элементы: выполнены выпуском кирпича. Главный вход расположен в центральном трехэтажном ризалите с массивным антаблементом, поддерживаемым шестью круглыми колоннами с базами, внеордерными капителями с листьями аканта и советской символикой. На фасаде ризалита по осям колонн расположены прямоугольные пилястры с аналогичными капителями. Дверные и оконные проемы первого этажа обрамлены профилированными наличниками, над которыми расположены профилированные сандрики на двух кронштейнах. Под окнами второго этажа расположены ниши и бетонная балюстрада. Массивный венчающий карниз с лепными модульонами. Боковые ризалиты главного фасада имеют по четыре пилястры с внеордерными капителями в простенках, поддерживающие антаблемент. Над профилированным карнизом с сухариками расположена балюстрада с бетонными балясинами. Стены фасадов, в уровне первого этажа, с глубокой ленточной рустовкой. В уровне второго этажа в простенках расположены плоские пилястры с внеордерными капителями. Над профилированным карнизом с сухариками установлена балюстрада из бетонных балясин. На центральном объеме, по южному фасаду, находится лоджия, поддерживаемая четырьмя квадратными в плане колоннами, над которыми размещены меньшие по размеру квадратные колонны, поддерживающие антаблемент, завершенный профилированным карнизом и балюстрадой. Все окна обрамлены профилированными наличниками.

Два балкона, перекрытых навесом (восточный и западный фасады основного объема); со стороны южного фасада – массивная лоджия; ограждение – бетонная балюстрада.

Общее состояние внутренних архитектурно-конструкторских и декоративных элементов здания – удовлетворительное.

Перекрытия плоские бетонные и балочные бетонные, оштукатурены; отделка – окраска.

Полы: бетонные, дощатые; покрытие – покраска деревянных полов, мозаичное покрытие, линолеум, керамическая плитка, ламинированный паркет.

Стены кирпичные, оштукатурены; внутренняя отделка – побелка, покраска, обои, облицовка пластиковыми реечными панелями; в ряде помещений общего пользования наблюдается разрушение штукатурного слоя, грибок (стены подвергаются намоканию по причине нарушения водостока).

Колонны (круглые и квадратные в плане) с внеордерными капителями.

Двери и окна: двери большей частью первоначальные деревянные филенчатые, с резным декором; современные металлические и деревянные; окна – деревянные и пластиковые.

Лестницы: Ступени бетонные с добавлением мраморной крошки; ограждение крыльца в вестибюле – бетонные балясины, ограждение лестничных маршей – металлическое.

Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения: в интерьерах широко используются профилированные тяги, кессонные потолки с лепными карнизами,

потолочные розетки различных размеров с лепным орнаментом; лепной декор балконов зрительного зала, различные типы лепных карнизов, потолочный декор с меандром

Краткое описание результатов обследования проектируемого объекта

На момент изучения объекта культурного наследия были выявлены следующие дефекты и повреждения крыши здания:

1. Поражение гнилью и грибом нижней обвязки стропильной конструкции в осях Х-Ю-15-18 вследствие засыпки шлаком и, как следствие, переувлажнения и гниение. На момент обследования шлак удален и выполнено усиление опирания балок чердачного перекрытия стальными листами на каленых шурупах. Крепление элементов, выполненное к пораженному дереву как стропильных конструкций, так и балок, ненадежно;
2. Поражение гнилью и грибом опорных частей стропильной конструкции в районе наружных стен в осях Х-Ю-15-18;
3. Выполнено усиление стропильной конструкции в осях Ш-15-18 двумя швеллерами №30, соединенных между собой шпильками М16 на болтах, и опирающихся на выбитые гнезда в стенах;
4. В осях Х-Щ-15-18 полностью заменен утеплитель из шлака на минераловатные мягкие плиты толщиной 100 мм. Утеплитель уложен небрежно с зазорами;
5. Выполнены выборочные замены балок чердачного перекрытия в осях Х-Ю-15-18, не смотря на недопустимое состояние остальных;
6. Засыпка шлаком нижней обвязки стропильной конструкции в осях Х-Ю-29-31 и, как следствие, ее переувлажнение и грибок;
7. Следы протечек, грибок в районе опорных частей стропильной конструкции в районе наружных стен в осях Х-Ю-29-31;
8. Утепление в осях Х-Ю-29-31 выполнено котельным шлаком, шлак слежавшийся;
9. Полное поражение гнилью и грибом подкладки опорных частей ферм в осях В-М-1-7;
10. Поражение гнилью и грибом опорных частей ферм в осях В-М-1-7;
11. Расстройство и рассыхание узлов ферм в осях В-М-1-7;
12. Растрескивание и расслоение древесины элементов ферм в осях В-М-1-7;
13. Усиление опорных частей фермы по оси Л-1-7 протезами из швеллера №20;
14. Просадка ферм в осях В-М-1-7 до 50 мм вследствие полной потери опорной подкладки;
15. Гниение и отсутствие элементов подкладок на фермах под тяжами крепления балок в осях В-М-1-7;
16. Частично заменены балки чердачного перекрытия и тяжи в осях В-М-1-7, и полностью заменен утеплитель из шлака на минераловатные мягкие плиты толщиной 100 мм. Утеплитель уложен небрежно с зазорами;
17. Поражение гнилью и грибом стропил в осях 7-9-В-Л и 38-40-В-Л;
18. Местные поражения гнилью и грибом подкладки опорных частей ферм в осях В-М-40-44;
19. Местные растрескивания древесины элементов ферм в осях В-М-40-44;
20. Разрушение и отсутствие элементов подкладок под тяжами перекрытия на фермах в осях В-М-40-44;
21. Утеплитель чердачного перекрытия в осях 17-30-А-Ф стекловата толщиной 150 мм. Утеплитель уложен небрежно с зазорами;
22. Утеплитель чердачного перекрытия шлак котельный слежавшийся вперемешку с мусором;
23. Количество и расположение слуховых окон недостаточно для полноценного проветривания чердачного пространства, а большинство существующих окон заколочено;

24. Пороки древесины – местные продольные трещины на стропилах;
25. Гниение мауэрлата с потерей сечения до 100% и концов стропильных ног в местах их опирания на мауэрлат;
26. Намокание и загнивание концов обрешетки в местах ее примыкания к поперечным стенам;
27. Разрушение бетона торцов плиты и кровли башни в осях Ю-Э-23-24;
28. Местами поверхностная коррозия металлических элементов несущих конструкций без потери сечения;
29. Множественные местные деформации листов металлочерепицы;
30. Следы местных протечек через кровлю;
31. Провисание и надрывы гидроизоляционной мембраны;
32. Некачественное выполнение примыканий к коробам и трубам, проходящим сквозь кровлю;
33. Некачественное выполнение примыканий кровли к вертикальным конструкциям стен;
34. Местами не выполнена отделка парапетных стен листовым железом;
35. Некачественное выполнение защитных фартуков фронтонов и ограждения кровли;
36. Малый уклон кровли для металлочерепицы в осях 39-40-Г-Ж, 38-40-Ж-Л, 7-8-Г-Ж, 7-9-Ж-Л, в волнах стоит вода;
37. Некачественное выполнение ендов, не предотвращающее попадание воды внутрь кровли;
38. Участки разрушения штукатурного слоя и бетона ограждения кровли;
39. Участки разрушения штукатурного слоя вентиляционных выходов на кровлю;
40. Коррозия металлических элементов ограждения кровли и протечки в местах прохождения их через кровлю, переувлажнение стен.

По результатам проведенного технического обследования, выполненного неразрушающими методами в соответствии с ГОСТ 31937-2011 и СП 13-103-2003, категория технического состояния несущих конструкций кровли здания оценивается следующим образом:

- в осях 15-31/А-Х - работоспособное;
- в осях 15-18/Х-Ю - недопустимое;
- в осях 29-32/Х-Ю - ограничено-работоспособное;
- в осях 7-15/Г-Л - работоспособное;
- в осях 32-40/Г-Л - работоспособное;
- в осях 1-7/Б-М - недопустимое;
- в осях 40-44/Б-М - ограничено-работоспособное.

Характеристика проектных решений.

Научно-проектной документацией предусмотрено выполнить мероприятия по проведению капитального ремонта крыши здания, для поддержания объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, в эксплуатационном состоянии и эстетическом восприятии без изменения конструктивных особенностей.

Основным принципом ремонтных работ является сохранение подлинного облика объекта культурного наследия со всеми архитектурными деталями.

Проектом предлагается произвести полную замену кровельного покрытия на новое - фальцевая кровля из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием в цвет по RAL 3005. Соединение кровельных картин принято двойным стоячим фальцем.

Также полной замене подлежат обрешетка и контробрешетка с применением современных гидроизоляционных и ветрозащитных материалов.

Проектом предусмотрено выполнить восстановление и замену несущих элементов крыши, техническое состояние которых в ходе инженерно-технического обследования оценивается как ограниченно-работоспособное или недопустимое.

Для выполнения требований пожарной безопасности все деревянные конструкции предусмотрено обработать огне-биозащитными составами, а металлические конструкции – антикоррозионными и огнезащитными составами.

При капитальном ремонте кровли проектом предлагается выполнить дополнительные слуховые окна для обеспечения достаточного проветривания чердачного пространства. Количество слуховых окон принято исходя из площади горизонтальной проекции кровли. В чердачном пространстве к слуховым окнам предусмотрены лестницы.

Проектной документацией разработаны мероприятия по замене существующего утеплителя чердачного перекрытия на Базалит ПТ-150 толщиной 200 мм по пароизоляционной пленке Технониколь (либо аналог).

В рамках проведенного обследования крыши здания чердачное перекрытие не обследовалось и материалы на его ремонт не учтены. После снятия существующего утеплителя необходимо выполнить обследование чердачного перекрытия и уточнить объем ремонтных работ.

Для перемещения по чердачному перекрытию после укладки утепляющего слоя проектом предусмотрена установка ходовых мостиков.

После укладки кровельного покрытия на кровле предусмотрено установить в некоторых местах комбинированное ограждение и снегозадержатели, а для безопасного перемещения по кровле выполнить установку лестниц и ходовых мостиков.

Реставрация бетонного ограждения кровли (балюстрада) предусмотрена в проектах по ремонту фасадов здания. Металлическое ограждение кровли в текущем проекте предлагается зачистить от ржавчины и окрасить эмалью по металлу для наружных работ в цвет по RAL 3005.

Предложения по организации работ и их последовательности

Мероприятия, предусматриваемые проектом, включают в себя следующие ремонтные работы:

1. Демонтаж кровельного покрытия из металлочерепицы;
2. Демонтаж обрешетки и контробрешетки;
3. Демонтаж сплошного настила;
4. Демонтаж пленки мембраны;
5. Демонтаж слуховых окон;
6. Демонтаж отделки парапета;
7. Демонтаж утеплителя чердачного перекрытия (базальтовая и минеральная вата, стекловата, шлак котельный);
8. Демонтаж поврежденных несущих элементов крыши.
9. Восстановление и замена несущих элементов крыши;
10. Обработка деревянных конструкций огне-биозащитными составами;
11. Обработка металлических конструкций антикоррозионными и огнезащитными составами;
12. Устройство слуховых окон;
13. Устройство сплошной обрешетки 25x150;
14. Устройство контробрешетки 40x40;
15. Укладка гидропароизоляционной пленки;
16. Укладка объемной диффузионной мембраны;
17. Заготовка кровельных картин и покрытие кровли кровельными картинами с фальцевым соединением (двойной стоячий фальц);

18. Отделка парапетов парапетным фартуком из оцинкованной стали с полимерным покрытием 0,7 мм;
19. Установка лестниц и ходовых мостиков Borge (либо аналог) на кровле;
20. Установка комбинированного ограждения со снегозадержателями Borge (либо аналог);
21. Установка снегозадержателей Borge (либо аналог);
22. Укладка пароизоляции Технониколь (либо аналог) на чердачное перекрытие;
23. Укладка утеплителя Базалит ПТ-150 Технониколь (2 слоя по 100мм) на чердачное перекрытие;
24. Устройство ходовых мостиков на чердачном перекрытии;
25. Устройство лестниц к слуховым окнам.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 г. № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 г. № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 г. № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 г. № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 г. № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 г. №93-01-39-НМ;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Обоснование вывода экспертизы

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01, разработанная в 2020 году Обществом с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019*) по заказу МКУК ЦСКДУ Артемовского городского округа на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 №65-02-02/2516, Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113, правоустанавливающих документов, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, материалах ранее выполненной научно-проектной документации по объекту, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений, направленных на решение задач по сохранению объекта культурного наследия.

Основные проектные решения по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенному по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, приняты по результатам предварительных работ и комплексных научных исследований: историко-архивных и библиографических исследования, историко-архитектурных натурные исследования, оценки технического состояния архитектурных и конструктивных элементов здания.

Проектом предусмотрено выполнить:

- Демонтаж обрешетки и контробрешетки;
- Демонтаж сплошного настила;
- Демонтаж пленки мембраны;
- Демонтаж слуховых окон;
- Демонтаж отделки парапета;

- Демонтаж утеплителя чердачного перекрытия (базальтовая и минеральная вата, стекловата, шлак котельный);
- Демонтаж поврежденных несущих элементов крыши.
- Восстановление и замена отдельных несущих элементов крыши;
- Устройство слуховых окон;
- Устройство сплошной обрешетки 25x150;
- Устройство контробрешетки 40x40;
- Огнебиозащитная обработка деревянных конструкций;
- Укладка гидропароизоляционной пленки;
- Укладка объемной диффузионной мембраны;
- Покрытие кровли кровельными картинами с фальцевым соединением (двойной стоячий фальц);
- Отделка парапетов парапетным фартуком из оцинкованной стали с полимерным покрытием 0,7 мм;
- Установка лестниц и ходовых мостков на кровле;
- Установка комбинированного ограждения со снегозадержателями;
- Установка снегозадержателей;
- Укладка пароизоляции на чердачное перекрытие;
- Укладка утеплителя на чердачное перекрытие;
- Устройство ходовых мостиков на чердачном перекрытии;
- Устройство лестниц к слуховым окнам.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Предложенные проектные решения не ведут к изменению особенностей объекта культурного наследия, подлежащих обязательному сохранению, описание которых представлено в п. 8 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Департамента культуры Приморского края от 22.03.2016 № 113.

Проектные решения по объекту культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», расположенному по адресу: Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15, соответствуют сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе соответствуют нормам ст. 40, 42, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Входящие в состав научно-проектной документации «Раздел 1. Предварительные работы», «Раздел 2. Комплексные научные исследования», «Раздел 3. Проект реставрации» содержат необходимые материалы и документы, установленные национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть», выполнены в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2020 №65-02-02/2516.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01, **разработанная ООО «Турмалин-Проект»** (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия** и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимся его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему акту прилагаются:

Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», от 8 декабря 2020 г. - на 3 л.;

Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», от 18 декабря 2020 г. – на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Дата оформления заключения экспертизы – 18 декабря 2020 г.

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15:
«Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

8 декабря 2020 г.

Совещались (по дистанционной связи):

<p>Шаповалова Светлана Леонидовна</p>	<p>образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78</p>
<p>Нестеренко Игорь Михайлович</p>	<p>образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580</p>
<p>Свиридовский Олег Антонович</p>	<p>образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОИЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032</p>

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

- 1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Нестеренко Игорь Михайлович
Шаповалова Светлана Леонидовна
Свиридовский Олег Антонович

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Шаповалову Светлану Леонидовну**

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии: **Свиридовского Олега Антоновича.**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

С.Л. Шаповалова уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы материалов научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01, на электронном носителе, в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

Книга 1. Исходная и разрешительная документация (ИРД)

Книга 2. Предварительные исследования (ПИ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ОЧ)

Книга 3. Инженерные и технологические исследования (ИТИ)

Раздел 3. Проект реставрации.

Книга 1. Пояснительная записка (ПЗ)

Книга 2. Архитектурные и конструктивные решения (АС)

Книга 3. Конструктивные решения (КР)

Книга 4. Проект организации реставрации (ПОР)

Книга 5. Сметная документация (СМ)

Разработчик научно-проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин-Проект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019).

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии, усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», Приморский край, г. Артем, пл. Ленина, 15:
«Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15»

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

18 декабря 2020 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Шаповалова

Светлана Леонидовна

образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78

Нестеренко

Игорь Михайлович

образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

Свиридовский

Олег Антонович

образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15».

(Нестеренко И.М., Свиридовский О.А., Шаповалова С.Л.)

2. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», заказчику - ООО «Турмалин - Проект».

Слушали: *Нестеренко И.М., Свиридовского О.А., Шаповалову С.Л.*

Решили:

1. Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры угольщиков», г. Артем, Площадь Ленина, 15: «Капитальный ремонт кровли здания объекта культурного наследия «Дворец культуры угольщиков» по адресу: г. Артем, пл. Ленина, 15», шифр 063-20-01, **выполненная ООО «Турмалин – Проект (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 02293 от 18.02.2015. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 284 от 05.03.2019), соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия** и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии Шаповаловой С.Л. направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07. 2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 10 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
Ответственный секретарь экспертной комиссии
Член экспертной комиссии

С.Л. Шаповалова
О.А. Свиридовский
И.М. Нестеренко