

АКТ № 278

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ земельного участка, отведенного под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (далее – экспертиза) составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (гл. 5, ст. 28 – 32); «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	10 сентября 2016 г.
Дата окончания проведения экспертизы	20 декабря 2016 г.
Место проведения экспертизы	г. Владивосток
Заказчик экспертизы	НИУ МГСУ

Сведения об эксперте:

Фамилии, имя и отчество	Попов Александр Николаевич
Образование	Высшее
Специальность	Историк, преподаватель истории
Учёная степень	Кандидат исторических наук
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Дальневосточный федеральный университет», директор музея.
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры РФ от 16.06.2015 г. № 1793 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт  А.Н. Попов

Сведения об организации – заказчике экспертизы

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (НИУ МГСУ), 129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д.26

Объект экспертизы:

Земельный участок, предназначенный под строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская.

Участок расположен в границах городского округа Владивосток в Приморском крае (Приложение 1). Территория участка расположена на северо-западном побережье Уссурийского залива, в пределах поселка Емар, к северо-западу от автодороги Владивосток – Шамора - Артем. Участок локализован на крутом сопочном склоне, занят широколиственным лесом с густым подлеском. Площадь участка 1,8195 га.

Цель экспертизы:

1. Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ.

Эксперт



А.Н. Попов

Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:

1. Ситуационная схема расположения земельного участка, отведенного под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская. (Приложение 1).
2. Каталог координат земельного участка в границах проектных работ по объекту: «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская. (Приложение 2)
3. Краткий отчет Отдела археологических экспертиз КНИИ ДВФУ о проведении археологических исследований (разведок с шурфовкой) на земельном участке, отведенном под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская. (№ 25/09-16/62 от 30.11.2016 г.) (Приложение 3).
4. Письмо Департамента культуры Приморского края «О предоставлении информации» № 36/4295 от 14.11. 2016 г. (Приложение 4).

Объем представленных материалов достаточен для проведения историко-культурной экспертизы.

Сведения о проведенных исследованиях:

Для выводов экспертизы использованы результаты научных археологических исследований (разведок с шурфовкой), выполненные археологическим отрядом КНИИ ДВФУ (отв. исполнитель, Лазин Б.В.) на территории указанного земельного участка. Археологические исследования проводились на основании Открытого листа № 1617 от 29.09.2015 г., выданного на имя Лазина Б.В.. Научные работы велись пешим маршрутом, при этом осматривались перспективные участки, закладывались разведочные шурфы. Археологические работы производились с целью поиска неизвестных ранее археологических объектов. Результат работ содержится в Кратком отчете № 25/09-16/62 от 30.11.2016 г. (Приложение 3).

Археологические работы производились в составе научных археологических исследований в границах объекта экспертизы. описание объема и видов археологических исследований с картографическими и фото материалами даны в Кратком отчете. Сведения из Краткого отчета могут быть использованы и являются достаточными для выводов экспертизы.

Обоснование вывода экспертизы

Эксперт



А.Н. Попов

1. Научные археологические исследования выполнены в соответствии с п. 7, ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Проведенная научная археологическая работа соответствует требованиям Положения «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «27» ноября 2013 г. № 85, и выполнена в соответствии с ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия», утвержденный и введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 09.10.2013 г. № 1138-ст; «Методикой определения границ территории объекта археологического наследия», рекомендованной к применению письмом Министерства культуры РФ от 27.01.2012 г. № 12-01-39/05-АБ.

3. По результатам археологических исследований было установлена следующая ситуация в отношении объектов археологического наследия:

В границах объекта экспертизы объекты археологического наследия не обнаружены.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

1. **Определено отсутствие объектов культурного наследия**, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отведенном под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская.

2. Земельный участок, отведенный под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская **не нуждается в обеспечении сохранности объектов культурного наследия**, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ на земельном участке, предназначенном под строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по

обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская, **возможно** без мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Приложения:

1. Ситуационная схема расположения земельного участка, отведенного под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская.
2. Каталог координат характерных точек земельного участка, предназначенного под строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская.
3. Краткий отчет Отдела археологических экспертиз КНИИ ДВФУ о проведении археологических исследований (разведок с шурфовкой) на земельном участке, отведенном под проектирование и строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская. (№ 25/09-16/62 от 30.11.2016 г.).
4. Письмо Департамента культуры Приморского края «О предоставлении информации» № 36/4295 от 14.11. 2016 г.

20.12.2016 г.

Эксперт



А.Н. Попов

Эксперт



А.Н. Попов



М 1:1000 ↑ с

Условные обозначения

— - границы объекта экспертизы

Схема археологического обследования земельного участка для строительства объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» ВДЦ «Океан» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская.

Эксперт

А.Н. Попов

Каталог координат земельного участка в границах проектных работ по объекту: «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская..

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	52782.49	47328.98
2	52803.93	47350.09
3	52798.80	47357.56
4	52811.33	47369.86
5	52809.56	47373.30
6	52850.08	47410.43
7	52839.82	47422.28
8	52858.28	47436.92
9	52857.95	47443.22
10	52854.61	47451.22
11	52852.93	47459.75
12	52849.96	47513.84
13	52816.78	47553.71
14	52776.88	47523.19
15	52781.21	47483.01
16	52735.86	47437.97
17	52709.30	47425.75
18	52713.25	47388.61
19	52737.14	47359.53
20	52736.25	47359.05

Эксперт



А.Н. Попов